

## K pronájmu, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4287637 Datum vydání: 04.01.2025

Cena za nemovitost:

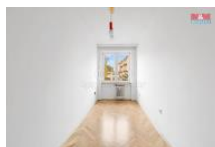
**12 400 K**

Lokalita:

**D ěn**

Nabízíme k pronájmu útulný byt 3+1 o rozloze 63 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví, nacházející se ve 3. podlaží revitalizovaného panelového domu bez výtahu v klidné části D ěna II-Nové M sto, na ulici Škroupova. Byt prošel rekonstrukcí a je vybaven kuchy skou linkou, plynovým sporákem, plastovými okny, kvalitními dřev ěnými parketami a dlažbou. Sou částí bytu je balkón a dv sklepní kóje. Vytáp ění je zajišt ěno dálkovým rozvodem. Lokalita nabízí veškerou ob anskou vybavenost, jako jsou MHD, obchody, zdravotnická za ízení, školy, školky a restaurace, s rychlou dostupností do centra m sta (5 min ch ze). M sí ní nájem ěn 12.400 K , zálohy na služby 3.500 K . Poplatek realitní kancelá ř je 12.000 K a vratná kauce 30.000 K . Energie (elektřina a plyn) si hradí nájemce na základ ě smluv s dodavateli. Ideální volba pro ty, kte ř hledají komfortní bydlení v dobré lokalit ě. Pro více informací kontaktujte našeho maklé ě.

ID inzerátu ESO:	4287637
Inzerát vydán:	23.10.2024
Inzerát aktualizován:	04.01.2025
ID zakázky v RK:	900888895
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	888895



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslav Peák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**