

## K pronájmu, Byt 3+1

islo inzerátu (ID): 4245234 Datum vydání: 21.08.2024

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě, ideální pro rodinné bydlení. Byt je situován ve 3. patře bez výtahu, to zajišťuje dostatek soukromí a klidu. Byt je čerstvě vymalován. Dispozice bytu zahrnuje nepronájemné pokoje, což poskytuje prostor pro komfortní život rodiny s dětmi. V bytě se nachází zděné jádro, plastová okna, v koupelně a na WC kachličky, prostorný obývací pokoj s balkónem, na podlaze v chodbě a kuchyni linoleum, v pokojích parkety (možnost nechat majiteli položit linoleum). Dopravní dostupnost je vynikající, v blízkosti jsou zastávky MHD - tramvaj, autobus, veškerá občanská vybavenost v dosahu. K bytu náleží sklepní kóje. Nájemné činí 12.000,- Kč bez služeb + 3.000,- Kč služby (zde zahrnut i plyn), elektřinu si nájemník poplácí na sebe. Kauce ve výši dvou nájmů = 24.000,- Kč. Poplatek RK ve výši nájmů + DPH = 14.520,- Kč. Byt je volný ihned.

ID inzerátu ESO:	4245234
Inzerát vydán:	10.05.2024
Inzerát aktualizován:	21.08.2024
ID zakázky v RK:	900872636
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	872636



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub epica**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**