

## K pronájmu, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4227207 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**39 900 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

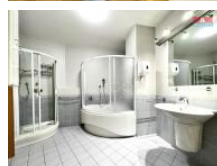
Prostorný a klidný byt pro náročné. Jednotka disponuje dvěma neprůchozími ložnicemi (24m<sup>2</sup> a 16,2m<sup>2</sup>), plně vybavenou kuchyní a obývacím pokojem (42m<sup>2</sup>) s přístupem na terasu (12,2m<sup>2</sup>), ze které je krásný výhled až na Pražský hrad. V koupelně naleznete jak vanu s masážními tryskami, tak i sprchový kout. V ceně je také kryté garážové stání přímo v domě a sklepní kóje.

Dom se nachází ve velmi klidné části Kavčí hory. Stojí navíc na konci slepé ulice, díky čemuž je jeho přílehlé okolí v etně společenství zahrady velmi tiché. V okolí je i tak dobrá občanská vybavenost a zastávka autobusu je jen 250m od vchodu.

Jednotka je nadstandardně vybavena: vinotéka LIEBHERR, kožená sedací souprava, velký jídelní stůl s dvanácti židlemi, starožitný nábytek, kleslo Biedermayer, kávovar Krups, mixér, varná konvice, el. odšavovač, atd..

Byt jako stavbu pro klidné žití na vysoké úrovni, který zároveň dokáže pojmout spoustu návštěv, které jeho charakter a kouzlo jistě také ocení.

ID inzerátu ESO:	4227207
Inzerát vydán:	05.03.2024
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900865042
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Venkovní stání
Užitná plocha:	125 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	865042



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Průša**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**