

## K pronájmu, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4224516 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**11 000 K**

Lokalita:

Pronájem bytu 3+1 ve druhém patře nízkopodlažního bytového domu v Neštémicích, ul. Studentská. Byt prošel značnou rekonstrukcí - kuchyňská linka, dřevěné podlahy, koupelna s vanou a keramickými obklady. Dům prošel revitalizací zahrnující zateplení a výměnu oken za plastová. K bytu náleží sklep. V Neštémicích je veškerá občanská vybavenost, základní a mateřská škola, obchody, zdravotní středisko, sportoviště. A pokud se přece jen potěbujete dostat do centra Ústí, budete tam za 12 minut MHD nebo za pár minut autem. Majitel požaduje předložení platné pracovní smlouvy a čistý exekutivní rejstřík. Kauce 22.000,- Kč, provize RK 11.000,- Kč, v nájemném jsou zahrnuty zálohy na teplo, teplou a studenou vodu pro dvě osoby (další osoba + 500,- Kč). Elektřina přepočítává na nájemce.

ID inzerátu ESO:	4224516
Inzerát vydán:	26.02.2024
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900864477
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	864477



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Bálek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**