

K pronájmu, Byt 3+1, 98 m2

Číslo inzerátu (ID): 4429778 Datum vydání: 14.09.2026

Cena za nemovitost:

39 900 Kč

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme k podnájmu prostorný a nově zrekonstruovaný byt 3+1 o výměře 98 m² v ulici Na Bělidle na pražském Smíchově, v bezprostřední blízkosti Anděla.

Byt se nachází ve 2. podlaží cihlového domu a jeho velkou výhodou je praktická dispozice se třemi samostatnými prostornými pokoji a oddělenou kuchyní. Díky tomu je vhodný jak pro rodinu, tak pro společné bydlení, například pro skupinu studentů nebo mladých pracujících. Každý z obyvatel tak může mít vlastní samostatný pokoj a zároveň využívat společnou kuchyň a další zázemí bytu.

Byt prošel rekonstrukcí a je nabízen jako nevybavený, což budoucím podnájemníkům umožňuje zařídit si jednotlivé pokoje podle vlastních představ. Součástí bytu je samostatná kuchyň s kuchyňskou linkou, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. K bytu náleží také balkon a sklep. Vytápění je lokální plynové.

Velkou předností je lokalita v širším centru Prahy. Stanice metra B Anděl i několik tramvajových linek jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti, díky čemuž je zajištěno rychlé spojení do centra i dalších částí Prahy. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – obchodní centrum Nový Smíchov, supermarkety, restaurace, kavárny, fitness centra a další služby.

Příjemným bonusem je také blízkost nábřeží Vltavy a snadná dostupnost dalších míst pro sport, procházky a volný čas. Lokalita tak nabízí kombinaci výborné dopravní dostupnosti, široké nabídky služeb a bydlení prakticky v centru města.

Podnájemné: 39 900 Kč/měsíc

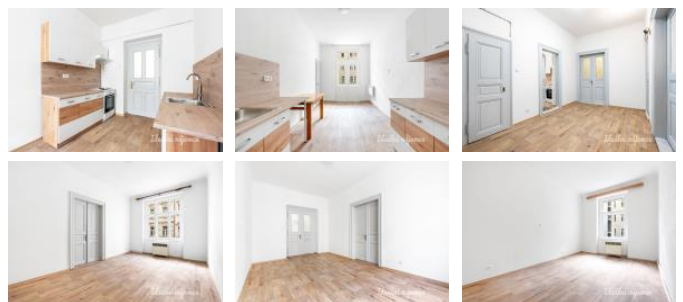
Náklady na bydlení: 6 000 Kč/měsíc

Dále se hradí vratná jistota a poplatek za podnájem.

K nastěhování ihned.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4429778
Inzerát vydán:	14.09.2026
ID zakázky v RK:	8207
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	98 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	98 m ²
Podlahová plocha:	98 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz