

K pronájmu, Byt 3+1, 98 m²

íslo inzerátu (ID): 4305430 Datum vydání: 21.01.2025

Cena za nemovitost:

9 500 K

Lokalita:
Prachatice

Nabízíme k pronájmu prostorný a erstv zrekonstruovaný byt o velikosti 3+1 a rozloze 74 m², situovaný ve zvýšeném p ízemí zatepleného bytového domu v klidné a malebné lokalit Ārnoštov. Tento byt je ideální volbou pro rodinu í páry, kte í hledají komfortní bydlení s možností personalizace prostoru podle vlastních p edstav.

Bytová jednotka prošla v lét kompletní rekonstrukcí, což zajiš uje moderní a sv íží prost edí pro své nové obyvatele. P í rekonstrukci byla vym n na kuchy ská linka, která nyní nabízí nejen elegantní design, ale i funk nost díky novému obložení. Koupelna byla rovn ž zrekonstruována a slibuje stylové a praktické ešení pro každodenní hygienu. Všechny dve e byly vym n ny, což umoc uje celkový dojem z moderního bydlení.

Výhodou této nemovitosti jsou rovn ž nové stoupa ky a rozvody v celém bytovém dom , což zaru uje spolehlivý a bezproblémový provoz v rámci celého objektu. Topení m žete flexibiln ešit dle svých preferencí – a to bu pomocí kamen na tuhá paliva, která p inášejí útulnou atmosféru a nižší náklady, nebo elektrokotlem, což je praktické a ísté ešení.

K bytu náleží dva sklepy, poskytující dostatek úložného prostoru pro vaše pot eby. Jeden menší sklep 10 m² m že sloužit jako úkryt pro sezónní vybavení, zatímco v tší 13 m² m že sloužit k uskladn ní otopu pro kamna.

Pronájem tohoto bytu stojí 9 500,- K m sí n , p í emž energie nejsou zahrnuty v nájmu a budou ešeny individuáln dle vaší spot eby. Dále se jednou ro n hradí vyú tování za vodu p efakturované od majitele.

P íj te si prohlédnout tento skv ílý byt osobn a p esv d te se o jeho kvalitách. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4305430
Inzerát aktualizován:	21.01.2025
Inzerát vydán:	20.01.2025
ID zakázky v RK:	406012
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	98 m ²
Užitná plocha:	74 m ²
Podlahová plocha:	98 m ²
Plocha sklepa:	23 m ²
Zastav ná plocha:	371 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Hawelka

Tel:

+420606512862

Email:

david.hawelka@re-max.cz

RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vod anská 36, 383 01

Prachatice

Web:

www.re-max.cz/profil