

K pronájmu, Byt 3+1, 94 m²

Číslo inzerátu (ID): 4404601 Datum vydání: 18.05.2026

Cena za nemovitost:

24 000 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu 3+1 s balkonem o velikosti 88 m² v Praze 5 – Smíchov, ulice Na Hřebenkách.

Prostorný byt se nachází ve třetím patře udržovaného cihlového domu s výtahem z roku 2004. Nabízí tři neprůchozí obytné pokoje, kuchyň se spotřebiči, jídelní stůl se židlemi, koupelnu s vanou i sprchovým koutem a samostatnou komoru vhodnou k uskladnění oblečení či dalších věcí.

Velkou předností bytu je jižně orientovaný půlkruhový balkon o velikosti 6 m² s výhledem. V obytných místnostech jsou masivní dřevěné dubové parkety, v chodbě, koupelně a kuchyni je dlažba.

Lokalita nabízí dobrou dopravní dostupnost do centra. Tramvajová zastávka Klamovka je v docházkové vzdálenosti a na metro B – Anděl se dostanete přibližně za 5 minut tramvají. V blízkosti se nachází obchodní centrum Nový Smíchov se službami, restauracemi, kavárnami, vinotékami i fitness centrem. Okolí nabízí také dostatek zeleně, cyklostezky a nedaleko je oblíbený park Ladronka.

Domácí mazlíčci jsou po dohodě vítáni – kočka ano, menší klidný pes také ano. Byt je vhodný pro rodinu s jedním dítětem. Pracující cizinci jsou vítáni. Pronájem je na jeden rok.

K dispozici od 15. 6. 2026. Prohlídky jsou možné po domluvě.

ID inzerátu ESO:	4404601
Inzerát aktualizován:	18.05.2026
Inzerát vydán:	15.05.2026
ID zakázky v RK:	66831
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	94 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	88 m ²
Podlahová plocha:	94 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jaroslav Šesták**

Tel:

+420 605 172 214

Email:

sestak@soccer-reality.cz**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz