

## K pronájmu, Byt 3+1, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372915 Datum vydání: 06.02.2026

Cena za nemovitost:

**17 500 Kč**

Lokalita:

**Plzeň-město**

Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 3+1 se zasklenou lodžii o velikosti 86m2 v ul. Lazaretní Plzeň-Doubravka. Byt je ihned volný s tím, že majitelé preferují dlouhodobý pronájem. Vytápění a ohřev teplé vody je zajišťován vlastním plynovým kotlem na chodbě bytu. Koupelna, WC a kuchyně prošla rekonstrukcí. Byt zůstává částečně zařízený. Samotný dům prošel revitalizací, zateplení, fasády a zcela nového prostorného výtahu. K bytu patří zděný sklep a dále je možno využít kolárnu. Nemovitost se nachází na velmi klidném místě v blízkosti řeky a přírody a zároveň s velmi dobrou občanskou vybaveností a dopravní obslužností. Další informace po telefonu nebo na nezávazné osobní prohlídce.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4372915     |
| Inzerát aktualizován: | 06.02.2026  |
| Inzerát vydán:        | 02.12.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 20240       |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 4. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 92 m2       |
| Lodžie:               | 5m2         |
| Užitná plocha:        | 82 m2       |
| Podlahová plocha:     | 92 m2       |
| Plocha sklepa:        | 5 m2        |
| Zastavěná plocha:     | 447 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Naděžda Marešková**

Tel:

**606 717 928**

Email:

**nmareskova@hvbreal.cz**
**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**
**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**