

## K pronájmu, Byt 3+1, 92 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4322790 Datum vydání: 31.03.2025

Cena za nemovitost:

**12 500 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

K dlouhodobému pronájmu nabízíme velmi pěkný a prostorný byt. Dispozičně je řešen jako 3+1 s rozlohou 92,7 m<sup>2</sup> a nachází se ve 3. NP bytového domu ulice Na Rejdišti.

Jsou zde také neprůchozí pokoje. Kuchyň je vybavena spotřebiči (elektrická trouba a plynový sporák, lednice, mikrovlnná trouba a myčka na nádobí).

Dále je tu koupelna s rohovou vanou i sprchovým koutem, WC je zvlášť.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem, který se nachází na chodbě ve vestavné skříni, zároveň je zde i spousta úložného prostoru. Všechna okna jsou plastová.

Parkování je možné před domem. K bytu náleží sklep.

Nájem: 12.500 K /m<sup>2</sup> síc

Zálohové platby (voda, elektřina a plyn): cca 4.500 K /m<sup>2</sup> síc (podle počtu osob) + internet 250 K /m<sup>2</sup> síc +úklid a el. společných prostor - 230 K

Vratná Jistota/Kauce: 25.000 K (při podpisu Nájemní smlouvy)

RK za zprostedkování: 12.500 K + 21% DPH

Byt bude volný od 1.6. 2025. Prohlídky budou možné od května.

Pokud Vás byt zaujal, neváhejte mě kontaktovat.

Klára Városi - Vaše realitní makléřka.

ID inzerátu ESO:	4322790
Inzerát vydán:	31.03.2025
ID zakázky v RK:	410679
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	92 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	92 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	92 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Klára Városi**

Tel:

**+420725525820**

Email:

**klara.varosi@re-max.cz**

**RE/MAX Profi Reality**

Tel:

**+420 530 512 152**

Adresa:

**Náměstí Svobody 1548/6,  
669 02 Znojmo**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-profi-reality**