

K pronájmu, Byt 3+1, 91 m2

íslo inzerátu (ID): 4315673 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

16 000 K

Lokalita:
Znojmo

Nabízím k pronájmu prostorný, skvěle dispozičně řešený byt 3+1 na jednom z nejkrásnějších míst města Znojma a to na ul. Velká Mikulášská.

Byt má vstup ze dvora (z ulice U Branky), kde je možno i parkovat.

CP: cca 91 m2, kuchyně s jídelnou: cca 18 m2, pokoj: cca 19 m2, pokoj: cca 26 m2, pokoj: cca 17m2, předsíň: cca 6 m2, koupelna: cca 4 m2, WC: cca 1 m2.

Byt se nabízí nezařízený. Je zde nová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči: lednička s mrazákem, indukční varná deska, vestavná trouba, myčka.

Topení - el. p. ímotopy, v koupelně, na WC a v předsíni je podlahové vytápění, ohřev vody - bojler - vše na elektinu. Ta se bude přepisovat na nájemníka.

V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost potřebná k příjemnému bydlení: obchody, restaurace, kavárny, služby. Pro relaxaci a sport můžete využít městský park se spoustou odpočinkových zón, sportoviště a dětských hřišť. Parkování je zajištěno u domu.

Byt je volný od 1. 5. 2025.

Nájem: 16.000,-

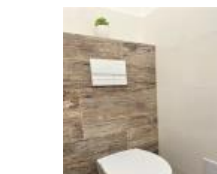
inkaso 350,-/ os. voda + elektřina cca 6000 K

Vratná kauce ve výši 3 nájmů : 48 000 K

Provize: 24 000 K

Pokud Vás láká pohodlné bydlení v centru Znojma s parkováním, tak neváhejte a využijte tuto jedinou nabídku.

ID inzerátu ESO:	4315673
Inzerát vydán:	03.03.2025
ID zakázky v RK:	25636
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	91 m2
Užitná plocha:	91 m2
Zastavěná plocha:	208 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Krebsová

Tel:

602581646

Email:

krebsova@reality-proradost.cz

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz