

K pronájmu, Byt 3+1, 90 m²

Číslo inzerátu (ID): 4388435 Datum vydání: 11.03.2026

Cena za nemovitost:

16 900 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k pronájmu velmi prostorný cihlový byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 91 m², situovaný v přízemí menšího bytového domu se čtyřmi bytovými jednotkami 2 km. od Olomouce. Díky malému počtu bytů v domě nabízí nemovitost příjemné, soukromé a klidné bydlení.

Byt zaujme především svými velkorysími a světlými místnostmi. Dispozice zahrnuje tři prostorné pokoje, kuchyň s přímým vstupem na balkon vybavenou kuchyňskou linkou, sporákem a digestoří. V chodbě jsou zcela nové vestavěné skříně s dostatkem úložného prostoru. Praktickou součástí bytu je také komora a samostatná technická místnost.

Velkým benefitem jsou dva balkóny, které poskytují příjemné místo pro odpočinek. K bytu dále náleží dva sklepy o celkové výměře 8 m². Parkování je zajištěno zdarma přímo před domem pro dvě auta.

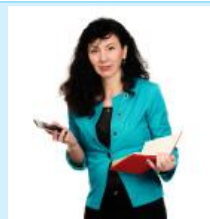
Byt prošel úpravami – jsou zde nová plastová okna se žaluziemi a sítěmi proti hmyzu, nové interiérové dveře a podlahy z PVC. Vytápění zajišťuje nový, velmi úsporný plynový kotel značky Ariston, ohřev teplé vody je řešen bojlerem.

Lokalita nabízí příjemné bydlení obklopené zelení s možnostmi aktivního odpočinku i relaxace. Zároveň je zde výborná dostupnost do Olomouce a dobré napojení na hlavní silniční i dálniční tahy. K nastěhování od 15. 3. 2026.

ID inzerátu ESO:	4388435
Inzerát aktualizován:	11.03.2026
Inzerát vydán:	05.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	90 m ²
Balkón:	8m ²
Užitná plocha:	90 m ²
Plocha sklepa:	11 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Olga Kelnarová

Tel:

+420 775 065 070

Email:

kelnarova@realityct.cz

Czech Trend s.r.o.

Tel:

Adresa:

Wellnerova 1215/1, 779 00
Olomouc

Web:

www.realityczechtrend.cz