

## K pronájmu, Byt 3+1, 90 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4211233 Datum vydání: 03.01.2025

Cena za nemovitost:

**31 500 K**

Lokalita:  
**Praha 6**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní, nově zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 v oblíbené a velmi dobré dopravně dostupné lokalitě Holešovice. Byt o celkové výměře 90m<sup>2</sup> se nachází ve 3. podlaží cihlového domu.

Byt si můžete zařadit podle svých priorit. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestořem.

Přímo v bytě je také velmi prostorná a prakticky umístěná komora a ložnice. V koupelně je vana, umyvadlo a pisoř. Toaleta je umístěna samostatně.

Byt je velmi prakticky řešený, kdy všechny pokoje mohou být vzájemně prochozí nebo i oddělené. Díky tomu je vhodný jak pro rodinu tak například na spolubydlení.

Přímo před domem je tramvajová zastávka "Strossmayerovo náměstí", ze které jste za cca 15 minut v centru Prahy. Využít můžete také metro, jehož stanice "Vltavská" je od domu jen 8 minut chůze.

Byt je volný k nastoupení od 1.2.2025.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4211233
Inzerát aktualizován:	03.01.2025
Inzerát vydán:	04.01.2024
ID zakázky v RK:	4377
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	90 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	90 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	90 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**In**

**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,**

**60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**