

K pronájmu, Byt 3+1, 87 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392355 Datum vydání: 09.04.2026

Cena za nemovitost:

38 000 Kč

Lokalita:

Praha 1

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1, s balkonem o ploše 87m2, ve 2. patře cihlového domu s výtahem, ulice Klimentská, Praha 1 - Nové Město.

Byt je po kompletní rekonstrukci. K dispozici jsou 2 samostatné ložnice s velkými okny a zatemňovacími závěsy. Okna jedné ložnice vedou do tiché ulice, druhá ložnice má okna do vnitrobloku. Pokoje spojuje prostorná hala, kterou lze využít obývací pokoj nebo jídelnu.

V kuchyni je nová americká lednice, indukční varná deska, trouba, mikrovlnná trouba a digestoř, barový jídelní stůl se dvěma židlemi a vchází se z ní na balkon.

Součástí bytu je prostorná komora, která může sloužit jako pracovna nebo menší pokojík.

V koupelně sprchový kout a kombinovaná pračka se sušičkou, WC je zvlášť. Topení dálkové. Na podlahách nově zrekonstruované parkety a dlažba.

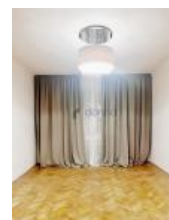
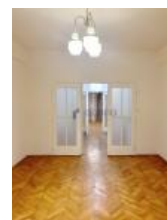
K bytu patří sklep.

Dům se nachází v klidné části samotného centra Prahy - v blízkosti stanice metra B Náměstí Republiky a stanice tramvaje Dlouhá.

Volný ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4392355
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
Inzerát vydán:	24.03.2026
ID zakázky v RK:	11317
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	87 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	87 m2
Podlahová plocha:	87 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martina Marešová**

Tel:

774611299

Email:

maresova@donnareality.cz**Realitní kancelář****Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000**Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/