

K pronájmu, Byt 3+1, 86 m²

Číslo inzerátu (ID): 4434421 Datum vydání: 05.10.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč**Lokalita:**
Blansko

Nabízíme pronájem prostorného bytu v rodinném domě o dispozici 3+1, situovaného v klidném a kouzelném prostředí historického objektu fary nacházející se v obci Vysočany - Molenburk.

Pro tento byt o přibližné užitné ploše 86 m² hledáme spolehlivé nájemce, ideálně rodinu s dětmi, která ocení bezpečné zázemí i skvělou občanskou vybavenost v bezprostředním okolí.

V pokojích (12 m², 17 m² a 20 m²) jsou nová okna a na podlaží nové kvalitní podlahy z vinylu. K dispozici je kuchyňská linka vybavená sporákem, mikrovlnou troubou a lednicí s mrazákem. V obývací místnosti se nacházejí krbová kamna. Koupelna je zařízena sprchovým koutem, vanou a umyvadlem. WC je samostatné. Praktická dlažba je položena v kuchyni, předsíni (20 m²), koupelně i na WC.

Nájemce může k bytu využívat také uzavřený dvůr a zahradu (bezpečný prostor pro děti i relaxaci), stodolu (vhodná pro parkování), sklep.

Byt se nachází v ideálním místě pro rodinný život. V těsném sousedství najdete dětské hřiště, mateřskou školu a základní školu (I. stupeň). V docházkové vzdálenosti obchod s potravinami. Blízký les ideální pro procházky a výlety do přírody.

Byt se nabízí k pronájmu částečně zařízený a je volný ihned, majitel preferuje dlouhodobý pronájem. Měsíční nájemné činí 12.000,- Kč + inkaso 6.500,- Kč vratná kauce ve výši 18.500,- Kč.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G. Veškeré výměry jsou přibližné a mají orientační charakter.

Pro více informací kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4434421
Inzerát vydán:	05.10.2026
ID zakázky v RK:	24133
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	86 m ²
Užitná plocha:	86 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Zdeněk Šaman**

Tel:

+420 773 756 703

Email:

z.saman@coloseumreality.cz**COLOSEUM****NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz