

K pronájmu, Byt 3+1, 85 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383674 Datum vydání: 10.02.2026

Cena za nemovitost:

11 000 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

Nabízíme k pronájmu prostorný byt s dispozicí 3 + 1, který se nachází v klidné části obce Kněžpole v okrese Uherské Hradiště. Byt je umístěn v přízemí dvoupodlažního domu. Spolu s bytem je možnost využívat dva prostorné sklepy a zahrádku umístěnou přímo za domem.

Užitná plocha bytu činí 67 m2, což nabízí dostatek prostoru i pro pohodlné rodinné bydlení. Byt je v dobrém stavu. Koupelna se sprchovým koutem byla zrekonstruována, WC je samostatné. V bytě jsou plastová okna se žaluziemi. Výhled z obývacího pokoje kuchyně je severovýchodním směrem na dvůr se zahrádkou. Okna zbývajících dvou pokojů směřují do klidné ulice na jihozápad. V pokojích jsou na podlaze položeny parkety, v kuchyni plovoucí podlaha a v koupelně je položena dlažba. Byt se pronajímá bez vybavení nábytkem.

Dům je připojen k veškerým inženýrským sítím - elektřině, plynu, obecnímu vodovodu i veřejné kanalizaci. Teplo domova zajišťuje samostatný plynový kotel prostřednictvím radiátorů, o ohřev teplé vody se stará elektrický bojler.

Kněžpole nabízí svým obyvatelům rozsáhlou občanskou vybavenost - obchody, restauraci, mateřskou a základní školu i různá sportoviště včetně rozsáhlé sítě blízkých cyklostezek. Dobrá je dostupnost do centra Uherského Hradiště (6 km) i Napajedel (11 km), kam se autem dostanete za 10 minut.

Bydlení je vhodné pro rodiny hledající především klidné prostředí s dobrou dostupností do města. Majitelé preferují dlouhodobý pronájem.

Cena měsíčního nájmu je 11.000,- Kč + poplatky za elektřinu a plyn. Kauce činí 11.000,-Kč, rezervační poplatek 11.000,- Kč.

ID inzerátu ESO:	4383674
Inzerát vydán:	10.02.2026
ID zakázky v RK:	28853
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	85 m2
Užitná plocha:	67 m2
Podlahová plocha:	85 m2
Plocha sklepa:	18 m2
Zastavěná plocha:	172 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Nezhyba

Tel:

725720000

Email:

nezhyba@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz