

K pronájmu, Byt 3+1, 85 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381283 Datum vydání: 14.02.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:

Hledáte útulný a prostorný byt k pronájmu v srdci Chomutova? Nabízíme vám krásně řešený byt 3+1 o celkové užitné ploše 85 m², který se nachází na prestižní adrese Bezručova 4201, Chomutov. Tento byt se pyšní skvělou lokalitou s výhledem na panoráma města díky jeho umístění na 9. patře 13 patrové budovy s výtahem.

Byt je ihned volný k nastěhování a čeká na nové nájemníky, kteří ocení kombinaci pěkného bydlení s pohodlím a skvělou dostupností městské infrastruktury. Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, dvě ložnice, koupelna a samostatné WC. V bytě najdeme celkem čtyři ložnice, ke každému pokoji náleží jedna. V chodbě máme ještě komoru. K bytu náleží také sklep, který poskytuje další úložný prostor. K dispozici je i uzamčená kolárna v přízemí domu.

Celkový stav bytu je velmi dobrý, což zaručuje pěkné bydlení. Byt je částečně zařízený, po dohodě lze nábytek ponechat či odvézt. Energetická náročnost budovy je označena třídou G, což odpovídá běžnému standardu. Topení a distribuce vody jsou zajištěny veřejným zásobováním, což zajišťuje bezproblémový chod domácnosti.

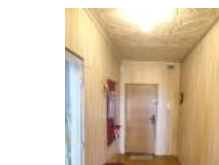
Byt se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností – v blízkosti najdete školy, školky, lékařská zařízení, obchody a služby, což zajišťuje vysoký standard bydlení. Pro milovníky přírody a sportu jsou v okolí k dispozici parky a sportoviště.

Pronájem bytu je ideální pro rodinu nebo pracující profesionály, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení s rychlým přístupem do centra města. Majitelé připouštějí možnost trvalého nájmu a byt je přátelský k domácím zvířatům, což je výhodou pro všechny zvířecí milovníky. Cena pronájmu bytu činí 13 000, Kč/měsíc + zálohy na služby činní 4 300, Kč. za 1 osobu (každá další osoba 700, Kč na službách).. Další poplatek je kauce ve výši 39 000, Kč. Důležitou podmínkou k pronájmu je pracovní smlouva a výpis z evidence exekucí, který lze získat na kterémkoliv poště.

Plyn a elektřina jsou zařízeny, pouze se přepíše na nájemníka.

Byt je k dispozici s možností okamžitého nastěhování, což je ideální pro ty, kdo hledají rychlé řešení svého bydlení.

Nenechte si ujít šanci bydlet ve vyhledávané lokalitě v Chomutově, kde kombinace komfortu a dostupnosti služeb tvoří ideální místo pro váš nový domov. Kontaktujte nás pro více informací a sjednejte si prohlídku tohoto jedinečného bytu. Jsme zde, abychom vám pomohli najít váš ideální domov.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimíra Šulcová

Tel:

+420777339291, +420777339291

Email:

vladimira.sulcova@rkevrop a.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4381283
Inzerát aktualizován:	14.02.2026
Inzerát vydán:	23.01.2026
ID zakázky v RK:	7333610
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	85 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	85 m2
Podlahová plocha:	85 m2