

## K pronájmu, Byt 3+1, 84 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4396312 Datum vydání: 23.04.2026

Cena za nemovitost:

**17 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme atypický byt 3+1 v cihlovém domě na Jaselské v Opavě. Byt se nachází v přízemí o celkové ploše 84m<sup>2</sup>, byt je po rekonstrukci, teplo je řešeno podlahovým vytápěním, k bytu náleží vlastní parkovací místo přímo u vchodu do bytu. Nájemní 17.000,-K, elektřinu si bude nájemník platit sám, voda v zálohách na osobu 400,-K, vratná kauce 34.000,-K, poplatek RK 15.000,-K. Byt je v těsné blízkosti parku Sady Svobody a restaurace U Náhonu, sportovní haly, koupaliště. Bez zvláštního, volný ihned.

ID inzerátu ESO:	4396312
Inzerát vydán:	13.04.2026
Inzerát aktualizován:	23.04.2026
ID zakázky v RK:	26124
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	84 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	84 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Martínková**  
**Martínková**

Tel:  
**603247440**  
Email:  
**[martinkova@1realitka.cz](mailto:martinkova@1realitka.cz)**

**1. opavská realitka -**  
**Ing. Stanislava Veselá**

Tel:  
**736472271**  
Adresa:  
**Masarykova t . 25, 746 01**  
**Opava**  
Web:  
**[www.1realitka.cz](http://www.1realitka.cz)**