

## K pronájmu, Byt 3+1, 84 m2

íslo inzerátu (ID): 4393682 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

**17 000 K**

Lokalita:

Styl. Prostor. Klid. Bez kompromisů .

Nabízíme k pronájmu moderní byt 3+1 o výměře cca 84 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Opava – Kateřinky. Byt se nachází v přízemí cihlového domu a v roce 2024 prošel kompletní rekonstrukcí. Výsledkem je světlý, funkční a komfortní prostor připravený k okamžitému bydlení.

Dominantou bytu je světlý obytný prostor s kuchyní vybavenou spotřebiči (indukční varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, digesto). Koupelna nabízí nadstandardní řešení vana, sprchový kout a dvě umyvadla. Samozřejmě je podlahové vytápění napojené na plynový kondenzační kotel.

Byt se pronajímá bez vybavení, což umožní ujet zaříditi interiér dle vlastních předstáv.

Základní parametry:

dispozice 3+1 | 84 m<sup>2</sup>  
kompletní rekonstrukce (2024)  
podlahové vytápění  
v přízemí cihlového domu  
max. 2 dospělí + případně 1 dítě

Lokalita nabízí klidné bydlení s kompletní obývací vybaveností a dobrou dostupností do centra.

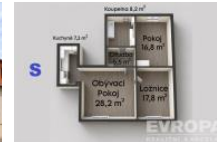
Cena a podmínky:

nájemné: 17.000 Kč / měsíc  
voda: cca 500 Kč / osoba / měsíc  
elektrina a plyn: přivod na nájemníka  
kauce: 34.000 Kč  
provize RK: 17.000 Kč

Byt je k dispozici ihned.

Inzerce obsahuje vizualizace možného budoucího zařazení.

ID inzerátu ESO:	4393682
Inzerát vydán:	01.04.2026
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	7401440
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Obytná plocha:	84 m <sup>2</sup>
Zařazení bytu:	Nezařazený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít :	Elektrina, Plyn



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Král**

Tel:

**420777009756,**

Email:

**pavel.kral@rkevropa.cz**



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web:

Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Užitná plocha:	84 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	84 m <sup>2</sup>