

K pronájmu, Byt 3+1, 84 m2

íslo inzerátu (ID): 4388553 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

22 000 KLokalita:
Olomouc

Nabízíme Vám k pronájmu velmi pěkný, cihlový byt s lodžii v centru Olomouce na ulici 17. listopadu.

Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží cihlového historického domu. Ve vnitrobloku je k dispozici udržovaná zahrada přístupná pro všechny obyvatele sousedících domů.

Byt je o dispozici 3+1 a o výměře 84 m2. V bytě je vstupní chodba vybavená vestavnou skříní, prostorným botníkem, v šátek a zrcadlem. V bytě je slunný obývací pokoj zařízený sedací soupravou, křesly, komodou, skříní, stolem, televizním stolem a televizí. Obývací pokoj navazuje na otevřenou kuchyni s vestavnou kuchyňskou linkou a jídelním koutem. Kuchyně je kompletně vybavena spotřebiči - lednicí, varná deska, el. trouba, digestoř a myčka. V kuchyni je také velký jídelní stůl a tyčidlo. V bytě je prostorná ložnice s velkou manželskou postelí, skříní a pracovním stolem se židli. V ložnici je zrcadlo, komoda a křeslo. Menší ložnice s manželskou postelí a dvěma nočními stolky je situovaná do dvora. Je zde koupelna s umyvadlem, vanou a pračkou a WC je zvlášť. V bytě jsou bezpečnostní dveře a trezor k dispozici. V bytě je zasklená lodžie s výhledem do dvorního traktu domu.

Byt se pronajímá zařízený, včetně veškerého vybavení. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu.

Ulice 17. listopadu je ve vyhledávané lokalitě v centru města Olomouce. U domu zastavuje tramvaj nebo autobus MHD, v blízkosti je vlakové nádraží, v okolí je veškerá občanská vybavenost.

Nájem činí 22.000,- Kč, poplatky za služby jsou 4.950,- Kč, kauce je stanovena na 44.000,- Kč.

Zveme Vás na prohlídku! Byt je volný od března 2026.

ID inzerátu ESO:	4388553
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	06.03.2026
ID zakázky v RK:	28879
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	84 m2
Užitná plocha:	84 m2
Podlahová plocha:	84 m2
Zastavěná plocha:	275 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marcela Dubská**

Tel:

721106205

Email:

dubska@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz