

K pronájmu, Byt 3+1, 84 m²

číslo inzerátu (ID): 4317401 Datum vydání: 10.03.2025

Cena za nemovitost:

24 900 K

Lokalita:

Velmi hezký byt 3+1 ve druhém podlaží zrekonstruovaného domu o velikosti 83,2m² s velkou terasou 40,3m² (Rezidence Hlásná Těba), kde se nachází pouze tyto byty. Koupelna s vanou, oddělené WC a samostatná komora přímo v bytě. Interiérové dispozice bytů a jejich design odráží moderní a nadčasový styl, zároveň si každý byt ponechává možnost přizpůsobit se Vašemu vkusu. Architekti citlivě vybírali barvy a materiály tak, abyste mohli možnost doladit si váš nový domov dle svých představ.

Velkoformátová dlažba, kvalitní podlahy, armatury a zařízení v koupelnách jsou řešeny s důrazem na detail a funkčnost. Kuchyně mají jednoduché, čisté linie a jsou velmi vzdušné. Kuchyňské linky poskytují dostatek úložných míst a jsou plně vybaveny značkovými spotřebiči (varnou deskou, troubou, myčkou a lednicí). Pro maximální komfort bydlení je zajištěno vytápění pomocí plynové kotelny. Tento systém je nejen velmi pohodlný, ale i velmi šetrný. Díky umístění domu bylo možné propojit každý byt s kouskem přírody, a to buď předzahrádkou nebo terasou s výhledem do zeleně. Ke každé bytové jednotce je k dispozici sklepní kóje a minimálně jedno parkovací stání. Pouhých 15 minut chůze od domu je vzdálena stanice vlaku, kterým se pohodlně do 30 minut dostanete do Prahy.

Obec Hlásná Těba se nachází na levém břehu Berounky, 2 km jihovýchodně od Karlštejna, v okrese Beroun a zhruba 24 km od centra Prahy a 10 km od Berouna. V okolí obce je spousta lesů, a zajímavých míst (hrad Karlštejn, lomy Amerika, Konopuský jeskyně, spousta cyklostezek atd.)

ID inzerátu ESO:	4317401
Inzerát vydán:	10.03.2025
ID zakázky v RK:	N39085
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	84 m ²
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	124 m ²
Podlahová plocha:	84 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zbyněk Krátký

Tel:

731151132

Email:

kratky@sbydleni.cz
Svět bydlení spol. s
r.o.

Tel:

731151132

Adresa:

**Žitná 27/608, 11000 Praha
1**

Web:

www.sbydleni.cz