

## K pronájmu, Byt 3+1, 84 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4295911 Datum vydání: 27.11.2024

Cena za nemovitost:

**8 300 K**Lokalita:  
**Louny**

Zprostředkujeme vám dlouhodobý pronájem velkometrážního bytu o velikosti 3+1 s balkonem v Podbořanech (okres Louny, Ústecký kraj). Bytová jednotka se nachází v 1. patře revitalizovaného cihlového domu (zatepleno, nová fasáda), slušný vchod, 5 min. do centra města. Obytná plocha činí 83,9 m<sup>2</sup>. Vytápění plynové. K bytové jednotce náleží sklep. Před domem je dostatek parkovacích míst. V těsné blízkosti se nachází škola, školka, gymnázium, prodejna COOP, kadeřnictví, detské hřiště, bus. + vlak. nádraží, městský park. Ve městě je veškerá občanská vybavenost, kulturní a sportovní využití, pravidelná vlak. a bus. doprava. Nájem činí 8.300,-k + služby 6.700,-k pro 4 osoby. Kauce v etní zprostředkování RK 24.900,-k. Pouze slušní a bezproblémoví obyvatelé, pracující, bez exekucí, čistý vzhled a rejstřík, zvířátka po domluvě (ne velcí psi). Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě s realitním makléřem kdykoliv v pracovních dnech. Volné k nastěhování od 1.12. 2024.

ID inzerátu ESO:	4295911
Inzerát vydán:	27.11.2024
ID zakázky v RK:	856
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	84 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	84 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Kubáková**

Tel:

**+420 605 914 104**

Email:

**reality.podborany@post.cz****Reality Podbořany**

Tel:

Adresa:

**Husova 226, 44101****Podbořany**

Web:

**www.realitypodborany.cz**