

K pronájmu, Byt 3+1, 82 m2

Číslo inzerátu (ID): 4424101 Datum vydání: 20.08.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Příbram

Pronájem prostorného bytu 3+1

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 3+1 o výměře 82 m², který se nachází v 5. patře bytového domu v Hradební ulici v Příbrami, v příjemné lokalitě v blízkosti centra města.

Byt nabízí praktické a komfortní dispoziční řešení. Skládá se z předstíň, obývacího pokoje, ložnice, dětského pokoje, moderní kuchyně, koupelny a samostatného WC. Velkou předností bytu je prostorný balkon navazující na obývací pokoj, ze kterého se otevírá krásný výhled na Brdy a okolní krajinu. K bytu náleží také sklepní kóje.

Byt v minulosti prošel kompletní rekonstrukcí a je pronajímán částečně vybavený nábytkem. Součástí bytu je také kompletně vybavená kuchyňská linka včetně spotřebičů, takže je možné se nastěhovat bez nutnosti pořízení základního vybavení.

Bytový dům prošel v letech 2012–2013 celkovou rekonstrukcí, v rámci které došlo mimo jiné k zateplení domu a instalaci dvou nových výťahů.

Velkou výhodou je také výborná dostupnost občanské vybavenosti.

V bezprostředním okolí domu se nachází vše potřebné pro pohodlné každodenní bydlení a centrum Příbrami je v příjemné docházkové vzdálenosti.

Nájemní podmínky

- * Nájemné: 15 000 Kč / měsíc
- * Poplatky: 6 000 Kč / měsíc
- * Elektřina: převádí se na nájemníka
- * Vratná kauce: 30 000 Kč
- * Provize realitní kanceláři: 18 150 Kč včetně DPH
- * Vytápění a ohřev vody: dálkově

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají prostorné bydlení v blízkosti centra, s kompletní občanskou vybaveností na dosah a zároveň s příjemným výhledem do okolí.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4424101
Inzerát vydán:	20.08.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	82 m ²
Balkón:	8m ²
Užitná plocha:	82 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitnyopolu.cz>