

## K pronájmu, Byt 3+1, 81 m2

íslo inzerátu (ID): 4411991 Datum vydání: 29.06.2026

Cena za nemovitost:

**14 000 K**

Lokalita:  
**Ostrava**

Hledáte opravdu velký byt na skvělé adrese, s veškerou občanskou vybaveností doslova na dosah? Nabízíme k podnájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a výměře 80,8 m<sup>2</sup>, situovaný v 6. nadzemním podlaží domu s výtahem na vyhledávané Hlavní třídě č. p. 562 v Ostravě - Porubě.

Byt nabízí velmi příjemné a praktické dispoziční řešení. Dominantou je velký obývací pokoj, který poskytuje dostatek místa pro pohodlné bydlení i rodinné zázemí. K dispozici jsou dále dvě samostatné místnosti vhodné jako ložnice, další pokoj nebo pracovna, prostorná kuchyně s kuchyňskou linkou a vestavnými spotřebiči, koupelna s vanou a samostatná toaleta.

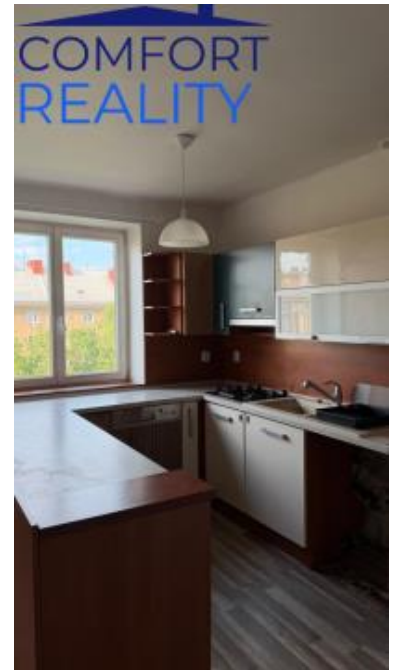
Velkou výhodou je také dostatek úložného prostoru v chodbě a v příjemných místnostech. Byt je dobře vybavený, udržovaný a připravený pro nové nájemníky.

Lokalita patří mezi nejžádanější části Poruby. Hlavní třída nabízí výbornou dopravní dostupnost, tramvajové i autobusové spojení, obchody, služby, restaurace, školy, školky i možnosti volnočasového vyžití v bezprostředním okolí. Vše potřebné pro pohodlné každodenní bydlení budete mít v blízké vzdálenosti.

Msítní podnájemné činí 14.000 Kč. Zálohy za služby jsou dle aktuálního předpisu 4.497 Kč, celkem tedy 18.497 Kč měsíčně + elektřina a plyn, které si podnájemce přivede na sebe. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově.

Tento byt je ideální volbou pro rodinu, pár, případně zájemce, kteří hledají nadstandardní prostor a výbornou adresu v samotném srdci Poruby.

ID inzerátu ESO:	4411991
Inzerát vydán:	29.06.2026
ID zakázky v RK:	CR25020
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	81 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	81 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	81 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Bc. Petr Juras**

Tel:

**+420 737732465**

Email:

**juras@comfort-reality.cz**

**Comfort reality**

Tel:

**+420 596 915 420**

Adresa:

**V esinská 75/22, 708 00**

**Ostrava - Poruba**

Web:

**www.comfort-reality.cz**