

K pronájmu, Byt 3+1, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425254 Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

16 900 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Pronájem krásného, prostorného cihlového bytu o dispozici 3+1 na ulici Dvořákova v Olomouci. Byt se nachází v prvním patře domu, má výměru 80 m2, náleží k němu balkon a větší sklep. Jedná se o velmi hezké prostorné rodinné bydlení. Nemovitost je částečně zařízena kuchyňskou linkou, sedací soupravou, úložnými prostorami v podobě šatních skříní v dětském pokoji i v ložnici a dále také vestavěnou skříní v chodbě. Byt má ideální dispozici a to tři samostatné, neprůchozí pokoje, dále kuchyni s balkonem, koupelnu s oknem a WC. Nemovitost je orientována na dvě strany, kuchyně s balkonem a pokoj do klidové zóny zeleného dvora v sousedství vil se zahradami, další dva pokoje jsou orientovány do klidné části ulice (konec slepé ulice bez provozu). Tato exkluzivní adresa je jednou z nejžádanějších Olomouckých lokalit v těsné blízkosti centra města a jeho krásných parků, avšak v jeho klidné části-vilkové čtvrti. U domu je nájemníkům k dispozici velký privátní zelený dvůr, který lze využít pro relaxaci po náročném pracovním dni a pro volný čas strávený s dětmi. Majitelé si v bytě výslovně nepřejí žádné domácí mazlíčky. Bezproblémové parkování u domu. Volný od 1.11.2026. Více informací u makléře zakázky. Cena: 16.900,-Kč/měs.+ inkaso 2.500,-Kč/měs. + elektřina a plyn přepisem na nájemníky. Vybírána kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH.

ID inzerátu ESO:	4425254
Inzerát vydán:	25.08.2026
ID zakázky v RK:	79/26
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	80 m2
Plocha pozemku:	80 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Aneta Tkáčová

Tel:

+420 606102402

Email:

tkacova@musilreality.cz
Musil Reality

Tel:

Adresa:

**Schweitzerova 50/84 ,
77900 Olomouc**

Web:

www.musilreality.cz