

K pronájmu, Byt 3+1, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388337 Datum vydání: 11.03.2026

Cena za nemovitost:

30 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme k pronájmu světlý byt 3+1 o velikosti 76 m² ve 4. nadzemním podlaží rodinného domu v klidné části Prahy – Velká Chuchle.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení s krásnými výhledy do zeleně. Díky orientaci oken na všechny světové strany je interiér po celý den světlý a dobře větratelný.

Dispozice a vybavení:

- Obývací pokoj + 2 samostatné pokoje
- Samostatná kuchyň (myčka, indukční varná deska, pračka, bez trouby)
- Koupelna se sprchovým koutem a WC
- Umístění v rodinném domě – klidné prostředí

Lokalita:

Velká Chuchle je vyhledávaná pro své spojení přírody a dostupnosti centra.

V pěší vzdálenosti je Chuchelský háj, cyklostezky podél Vltavy i Dostihové závodiště Velká Chuchle.

Zároveň kompletní občanská vybavenost: škola, školka, obchody, restaurace.

Výborná dopravní dostupnost – vlakem cca 15 minut na Smíchovské nádraží, MHD i rychlé napojení autem.

Nájemné a podmínky:

- Nájemné: 30 000 Kč / měsíc
- Zúčtovatelné poplatky - voda: 300 Kč / osoba / měsíc
- Elektřina a plyn: přepis na nájemce
- Svoz odpadu: přepis na nájemce (1 020 Kč / rok)
- Vratná jistota (kauce): 60 000 Kč
- Nájemce neplatí provizi RK

Byt je volný ihned.

Pokud hledáte bydlení s atmosférou rodinného domu, krásnými výhledy a přírodou na dosah, přesto s rychlou dostupností centra, tento byt je ideální volbou.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Kratochvíl

Tel:

734875600

Email:

info@tymjanakratochvila.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4388337
Inzerát aktualizován:	11.03.2026
Inzerát vydán:	05.03.2026
ID zakázky v RK:	18955
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²