

## K pronájmu, Byt 3+1, 80 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4168122 Datum vydání: 24.10.2024

Cena za nemovitost:

**11 500 K**

### Lokalita: Hodonín

Hledáte ideální bydlení pro rodinu? Nabízím vám k pronájmu krásný a prostorný byt 3+1 ve Veselí nad Moravou na ulici T. Masarykova. Byt se nachází v cihlovém zatepleném domě, který zajišťuje energetickou úspornost. Dům nemá výtah, ale díky tomu je byt klidný.

Velkou výhodou je vlastní plynová kotelná, která zajišťuje efektivní vytápění a nižší náklady. K bytu náleží také prostorný sklep, a navíc můžete využívat společné prostory jako kofeárnu a kolárnu.

Byt je dobře vybavený – najdete zde myčku, sporák i klimatizaci, která v létě poskytne příjemné osvětlení. Polstrované vchodové dveře s bezpečnostním zámekem zajišťují pocit bezpečí a pohodlí. Zrekonstruovaná ložnice je ideální pro relaxaci nebo sušení prádla. K dispozici je samostatné WC a koupelna.

Lokalita nabízí skvělou občanskou vybavenost – školy, obchody i zdravotní středisko jsou v blízkosti. Do 20 minut dojedete pohodlně do Uherského Hradiště.

Tento byt je perfektní volbou pro rodiny hledající klidné a komfortní bydlení s veškerou vybaveností. Nezmeškejte tuto skvělou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes!

Nájemné činí 11 500,- Kč měsíčně + poplatky 7 094,- Kč (elektrická společná prostory, teplá voda, studená voda, topení, úklid společných prostor a elektrika). Provize RK činí 18 594,- Kč a vratná kauce je ve stejné výši.

ID inzerátu ESO:	4168122
Inzerát aktualizován:	24.10.2024
Inzerát vydán:	11.07.2023
ID zakázky v RK:	13769
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Lodžie:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	80 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	354 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Renata Válková

Tel:

**+420 606904348**

Email:

**renata.valkova@qara.cz**

#### QARA s.r.o

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00****Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**