

K pronájmu, Byt 3+1, 79 m²

islo inzerátu (ID): 4303747 Datum vydání: 13.01.2025

Cena za nemovitost:

10 000 KLokalita:
Blansko

Nabízíme Vám k pronájmu p krou a udržovanou bytovou jednotku o dispozici 3+1 s balkonem. Bytová jednotka se nachází ve 4. NP bez výtahu a její užitná plocha íní 79,88 m² v etn balkonem a skladovací kóje (1,38 m²), která je umíst ěna v mezípat e na chodb ě. Byt je nevybavený a p ěpraven k nast ěhování.

ty podlažní cihlový bytový d ěm se nachází v okrajové ěásti m ěsta Velké Opatovice, v ulici Hliníky. Vytáp ění a oh ěev vody zajiš ěuje centrální plynová kotelna. Energetická náro nost budovy: t ěída C - úsporná.

Vým ěry místností: kuchyn ě - 12,01 m², obývací pokoj - 20,70 m², ložnice - 16,30 m², d ětský pokoj - 12,16 m², koupelna + wc - 4,13 m², p ědsí - 6,21 m², komora - 2,05 m², balkon - 4,94 m², skladovací kóje - 1,38 m².

Nájemné íní 10.000,- K m ěsí n ě v etn ě energií a služeb (5.000,- K nájemné + 5.000,- K pevná ěástka za energie). Vratná kauce ve výš í 15.000,- K ě. Menší domácí mazlí ěci po dohod ě. Byt je k dispozici ihned.

M ěsto Velké Opatovice má dobrou ob ěanskou vybavenost v etn sít ě obchod ě, koupališ ět ě, ve ějn ě knihovny s pravideln ě dopl ěvaným knižním fondem, zámeckého parku, kina a muzea kartografie. Dle pot ěeby je snadno dostupné m ěsto Jeví ěko (2 km), kde jsou k dispozici další služby a obchody. Ve m ěst ě se také nachází dv ěmate škóky a základní škóla s plaveckým bazénem a atletickým h ěiš ět ěm. M ěsto leží v p ěkn ě krajín ě, nedaleko se nachází les a volná p ěroda, 30 minut ch ěze od domu leží nov ě zrekonstruovaná Smolenská p ěehrada. Velké Opatovice se nachází 20 minut od Boskovic a 40 minut od krajského m ěsta Blansko.

ID inzerátu ESO:	4303747
Inzerát vydán:	13.01.2025
ID zakázky v RK:	0176
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	4. podlaží
Obytná plocha:	79 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	79 m ²
Podlahová plocha:	79 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastav ěná plocha:	568 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Ondruchová**

Tel:

+420 734779776

Email:

poptavka@pmparys.com**PMP Consulting s.r.o.**

Tel:

Adresa:

B ězová 980/91, 63700**Brno**

Web: