

K pronájmu, Byt 3+1, 79 m²

íslo inzerátu (ID): 4292408 Datum vydání: 15.11.2024

Cena za nemovitost:

22 000 K

Lokalita:
Praha 4

Pronájem krásného bytu 3+1/L/S, 72 m², Praha 4 - Mod any, Mádrova.

Hledáte klidné místo místo spokojený život? Pot e budete 3 samostatné pokoje? Oceníte velkou ložnici s úžasným výhledem a dostatek úložných prostor?

Prostorný byt s úžasným výhledem se nachází v 5. pat e zrekonstruovaného a výborn udržovaného panelového domu v lokalit se spoustou zelen . Byt zahrnuje obývací pokoj, 2 ložnice, kuchy s kuchy skou linkou a sporákem, koupelnu s vanou, odd lenou toaletu, komoru.

K bytu dále náleží praktická sklepní kóje (3m²). Byt se pronajímá bez nábytku.

Byt je po rekonstrukci, má zd né jádro, plastová okna, plovoucí podlahy a dlažbu, vestav nou sk í , bezpečnostní dve e, velkou nov zrekonstruovanou ložnici. Byt je nov vymalován. Pouze pro neku áky bez domácích zví at.

Parkování (bez zón) je možné p ímo p ed domem. Lokalita je velmi klidná, oblíbená zejména sportovci a mladými rodinami. Veškerá ob anská vybavenost je v míst . Školy, školky, gymnázium, nová sportovišt a d tská h íšt , obchod Kaufland (300 m), lékárna, restaurace, kade nictví. Blízkost Vltavy v docházce cca 9 minut nabízí bohaté sportovní využití - cyklostezka vhodná na procházky i in-line bruslení, tenisové kurty.

Autobusová zastávka (200 m) Družná umož ňuje skv lé spojení na metro C - Ka erov a metro B - Smíchovské nádraží autobusy . 139, 150, 190, 117, 157, 910.

Majitel preferuje pracující ob any R, bez zví at, neku áky.

Byt je k dispozici od 1.2.2025.

Prohlídky a rezervace jsou možné po domluv .



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jaroslav Šesták

Tel:

605 172 214

Email:

sestak@soccer-reality.cz

Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Brat í Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4292408 |
| Inzerát aktualizován: | 15.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 14.11.2024 |
| ID zakázky v RK: | 65656 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umíst ní: | 5. podlaží |
| Obytná plocha: | 79 m ² |
| Lodžie: | 6m ² |
| Užitná plocha: | 72 m ² |
| Podlahová plocha: | 79 m ² |
| Plocha sklepa: | 3 m ² |