

K pronájmu, Byt 3+1, 77 m2

íslo inzerátu (ID): 4392868 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

13 500 K

Lokalita:

Frýdek-Místek

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt 3+1 v osobním vlastnictví o výměře 76,9 m², disponující dobrou výstavbou, po kvalitní rekonstrukci. Byt se nachází v 7. NP panelového bytového domu, který je po rekonstrukci velmi dobře zateplený, odhlučňovaný a stavebně kvalitní, což zajišťuje klidné a komfortní bydlení.

Byt je ideální pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu hledající moderní bydlení bez nutnosti dalších investic.

? Vybavení bytu

- ?? kuchyňská linka na míru včetně vestavných spotřebičů
- ?? praktická uzavíratelná komora
- ?? datová zásuvka a TV
- ?? koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta
- ?? kvalitní podlahy a nové interiérové prvky
- ?? lodžie a sklepní kóje

? Lokalita

Nacházíme se v klidné oblasti města s výbornou dostupností jak do centra, tak do relaxační zóny, dostupného hřiště a veškerých služeb. Rychlé spojení do Ostravy, Havířova i dalších okolních měst činí byt vhodným i pro denní dojíždění mimo Frýdek – Místek. Výhodou je kombinace klidu a dostupnosti městské infrastruktury. V rámci města se jedná o velmi dobrou adresu.

? Další informace

- ?? parkování před domem
- ?? byt je vhodný pro nekuřáky
- ?? ideální pro dlouhodobý pronájem, hledáme slušné nájemníky se stálým příjmem.

? Finanční podmínky

- ?? nájemné: 13 500 Kč / m² síc
- ?? služby: 4 500 Kč / m² síc, vyúčtování dle skutečné spotřeby
- ?? vratná kauce: 2x měsíční nájem
- ?? odměna realitní kanceláři: 1x měsíční nájem

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4392868
Inzerát aktualizován:	22.06.2026
Inzerát vydán:	26.03.2026
ID zakázky v RK:	435106
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Tomáš Bojda,
Ph.D.**

Tel:

+420604242756

Email:

tomas.bojda@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháčkova 3339/5, 70200

Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz

Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	77 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	77 m ²
Podlahová plocha:	77 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	663 m ²