

K pronájmu, Byt 3+1, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381056 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

Nový Jičín

Hledáte moderní bydlení v nejžádanější lokalitě Frenštátu, kde se kloubí komfort rekonstruovaného bytu s klidem přírody?

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a slunný byt o dispozici 3+1 na ulici Sídli. Beskydské s výhledem na skokanské můstky a Radhošť. Byt se nachází ve 2. patře (ze 3) cihlového domu.

Klíčové vlastnosti bytu:

Kompletní rekonstrukce: Byt prošel v roce 2017 precizní obnovou zahrnující rozvody, podlahy i kompletní vybavení koupelny a toalety.

Vytápění: Moderní plynový kondenzační kotel zajišťuje teplo a ohřev vody.

Dispozice a komfort: Hlavním prostorem bytu je velkorysý a světlý obývací pokoj. Na něj navazují dva samostatné neprůchozí pokoje, které nabízí ideální prostor pro ložnici a dětský pokoj nebo pracovnu. V ložnici se navíc nachází prostorná vestavěná skříň.

Kuchyň: Kuchyňská linka s velkorysou pracovní plochou je vybavena myčkou, elektrickou troubou, plynovou varnou deskou a digestoří.

Koupelna a WC: Koupelna disponuje sprchovým koutem a praktickým prostorem pro pračku i sušičku. Toaleta je oddělená.

Úložné prostory: K bytu náleží dva sklepy pro uložení kol, lyží a dalších sezónních věcí.

Bezkonkurenční lokalita:

Sídlíště Beskydské je vyhledávané pro svou rodinnou atmosféru a dostupnost. Vše podstatné máte v docházkové vzdálenosti pár minut: obchody, lékárnu, poštu, školy, krytý bazén i restaurace.

Finanční informace a podmínky:

Nájemné: 20 000 Kč

Zálohy na služby: 670 Kč

Vratná kauce: 35 000 Kč

Energie: Elektřinu a plyn si nájemník přepisuje na sebe.

Termín nastěhování: cca od 16. 2. 2026

Hledáme spolehlivého nájemníka se stabilním příjmem, čistým exekucním rejstříkem a smyslem pro péči o majetek. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

Pokud hledáte výjimečné bydlení v srdci Beskyd, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vás bytem provedu osobně!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Denisa Štross
Gatteringerová**

Tel:

+420 736200088

Email:

**denisa.gatteringerova@qara.
cz**

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4381056
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	22.01.2026
ID zakázky v RK:	18517
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Užitná plocha:	77 m2
Plocha sklepa:	6 m2
Zastavěná plocha:	551 m2