

## K pronájmu, Byt 3+1, 76 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4302393 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

**21 000 K**

Lokalita:

**Brno-venkov**

Nabízíme dlouhodobý pronájem pkného bytu po kompletní rekonstrukci s dispozicí 3+1 v klidné lokalitě ve Stelicích u Brna. Byt o celkové ploše 76m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře bytového domu.

Jedná se o nezařízený byt, který zahrnuje možnost využít podomluvu sklepní kóji. Vybavení zahrnuje novou kuchyňskou linku s varnou deskou, troubou a lednicí. Z kuchyně je výhled před dům.

Dále se zde nachází 3 samostatné pokoje osazené novými okny. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo, pračka, zrcadlo a wc. V bytě jsou dřevěné podlahy. Vytápění zajišťuje plynové vytápění s radiátory.

Parkování je možné hned před domem.

Poplatky za služby činí 4.000,- K (topení, voda a teplá voda, elektřina).

Byt je volný k nastouhování ihned.

Majitel si nepřeje zveřejnění.

Energetická kategorie bytu je C.

Byt se nachází v lokalitě, která poskytuje výbornou dopravní dostupnost. V blízkosti najdete zastávku autobusu, možnost přístupu k dálnici i železniční stanici, což vám zajistí spojení do Brna a okolí. V místě je také možnost příjemných procházek, díky okolní přírodě a klidné atmosféře v Stelicích.

ID inzerátu ESO:	4302393
Inzerát vydán:	06.01.2025
ID zakázky v RK:	5779
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	76 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	76 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	76 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**