

K pronájmu, Byt 3+1, 75 m²

Číslo inzerátu (ID): 4419304 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

První kontakt prosím pouze přes kontaktní formulář pod inzerátem. Pronájem mezonetového půdního bytu 3+1 (75 m²) na ulici Hrnčířská v Brně je ideální příležitostí pro skupinu až 5 studentů, kteří chtějí bydlet spolu v centru studentského dění.

Hlavní informace o bytě:

- Dispozice a plocha: Prostorný mezonetový byt 3+1 o rozloze 75 m²
- Umístění: Útulný půdní byt situovaný v 5. nadzemním podlaží
- Kapacita: Byt je dispozičně skvěle uzpůsobený pro komfortní bydlení až pro 5 studentů

Vnitřní uspořádání:

- o Vstupní chodba se vstupy do hlavních částí bytu
- o Samostatná kuchyň, která slouží jako společné zázemí
- o Koupelna se sprchovým koutem a toaletou (přístupná prakticky z kuchyně)
- o Velký hlavní pokoj, ze kterého vedou schody do horního patra
- o Dva mezonetové pokoje umístěné v horní části mezonetu pro dostatek soukromí

Popis perfektní lokality a okolí:

Ulice Hrnčířská kombinuje klidné bydlení s okamžitým dosahem všeho, co ke studentskému životu potřebujete.

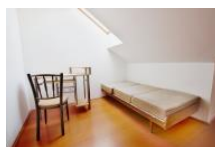
Vysoké školy v těsné blízkosti (pěšky nebo pár minut MHD):

- o Fakulta informatiky MU – doslova za rohem
- o Fakulta stavební VUT a Právnická fakulta MU – na sousední ulici Veveří
- o Filozofická fakulta MU – rychle dostupná na ulici Arna Nováka
- o Fakulta sociálních studií MU – pohodlně v centru města

Nákupy a služby pod nosem: Hned u domu je obchodní centrum Sfinx, kde vyřídíte vše na jednom místě (supermarket, pošta, lékárna, obchody, služby a restaurace).

Doprava a parkování: Zastávky MHD jsou v těsné blízkosti domu s přímým spojením do centra. Bezproblémové parkování je možné přímo před domem.

Pro první komunikace prosím využijte kontaktní formulář.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zlatka Bedřichová**

Tel:

+420 725 422 155

Email:

bedrichova@violetreal.cz**VIOLET REAL s.r.o.**

Tel:

420725422155

Adresa:

U Leskavy 788/31, 625 00**Brno**

Web:

www.violetreal.cz

ID inzerátu ESO:	4419304
Inzerát aktualizován:	12.08.2026
Inzerát vydán:	29.07.2026
ID zakázky v RK:	00071
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Užitná plocha:	75 m ²