

K pronájmu, Byt 3+1, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4410602 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

27 000 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Exkluzivní nabídka pronájmu čerstvě zrekonstruovaného bytu o dispozici 3+1 na metru Střížkov.

Byt o výměře 68 m2 (vnitřní plocha 66,11 m2, sklep 1,87 m2) je umístěn v 4.NP revitalizovaného panelového domu s výtahem. Vyřešen je velmi prakticky a tvoří jej: předsíň, obývací pokoj s průchodem do samostatné kuchyně a vstupem na lodžii, dvě ložnice, komora, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. K bytu dále náleží sklep přímo na patře. Byt prošel v uplynulých měsících kompletní rekonstrukcí (nové podlahy, elektroinstalace, zděné jádro, bezpečnostní vstupní dveře atd.), kuchyň se momentálně dokončuje. V bytě je na podlaze lepený vinyl, v koupelně a na WC dlažba. Orientace obývacího pokoje a kuchyně je na jihozápad, orientace ložnic je protilehlá, s výhledem do korun vzrostlých stromů. Z obývacího pokoje je vstup na lodžii (7 m2). Vytápění je dálkové. Společně s nájemným se hradí měsíční poplatky ve výši 4.500,- Kč + elektřina převodem na nájemníka. Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu, provize ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Téměř přímo u domu se nachází stanice metra C - Střížkov a Prosek a zastávky autobusů. Parkovat lze přímo před domem, kapacita je dostatečná. V místě je kompletní občanská vybavenost. V rámci sídliště se nachází množství parků a zelených ploch.

K nastěhování ihned.

Pokud máte zájem o prohlídku, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se Vám ozveme.

ID inzerátu ESO:	4410602
Inzerát vydán:	23.06.2026
ID zakázky v RK:	20823
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	75 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Alžběta Brilová**

Tel:

+420 728479171

Email:

alzbeta.brilova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/