

K pronájmu, Byt 3+1, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381494 Datum vydání: 16.02.2026

Cena za nemovitost:

26 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Hledáte klidné bydlení s výhledem a kousek od přírody? Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt 3+1 o rozloze 75 m² v ulici Matúškova. Byt se nachází v 7. patře zrekonstruovaného panelového domu a nabízí skvělou dispozici pro rodinu i spolubydlení.

Hlavní přednosti bytu:

Dispozice: 2 samostatné ložnice, prostorný obývací pokoj se vstupem na zasklenou lodžii, kuchyně, koupelna s vanou a samostatné WC.

Vybavení: Byt je plně zařízen nábytkem i spotřebiči (myčka, pračka, lednice, trouba). Možnost pronájmu i bez nábytku (dle domluvy).

Úložné prostory: V bytě je dostatek šatních skříní, k dispozici je i sklepní kóje v přízemí domu.

Konektivita: V ceně poplatků je již zahrnut internet a TV od Vodafone.

Lokalita a okolí:

Příroda na dosah: Pár minut chůze do Hostivařského lesoparku – ideální na procházky i sport.

Občanská vybavenost: Penny Market přímo přes ulici, v blízkosti plavecký bazén a veškeré služby.

Doprava: Autobusem jste za 7 minut na metru C Opatov. Parkování je možné přímo na ulici u domu.

Podmínky pronájmu:

Měsíční nájem: 26 000,- Kč, poplatky: 7 500,- Kč (pro 3 osoby, včetně záloh na energie a internetu), kauce: 2 měsíční nájemy, provize RK: 1 měsíční nájem

Poznámka: Dům je situovaný v klidné zóně. Ihned k nastěhování.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro domluvení prohlídky!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Špitálská

Tel:

607956072

Email:

spitalska@donnareality.cz

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000

Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/

ID inzerátu ESO:	4381494
Inzerát aktualizován:	16.02.2026
Inzerát vydán:	26.01.2026
ID zakázky v RK:	11171
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	75 m ²

Plocha sklepa: 1 m2