

## K pronájmu, Byt 3+1, 75 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4301576 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

**14 000 K**

Lokalita:

**eská Lípa**

Pronájem 3+1, ul. eskoslovenské armády, eská Lípa s garáží. Dlouhodobý pronájem bytu ve 3. podlaží cihlového domu nedaleko autobusového a vlakového nádraží. Celková plocha 75m<sup>2</sup>. K bytu patří zahrada, která je ve společném užívání obyvatel domu a v ceně pronájmu je zahrnuto i využití plechové garáže ve dvoře. Využití je možné i sklep a podílní prostor. Vstupní chodba s dlažbou je velmi prostorná s komorou, která je využita jako šatna. V bytě je vybavená kuchyň s kuchyňskou linkou na míru s varnou deskou, troubou, mikrovlnkou, myčkou, digestořem a spíží. V pokojích jsou udržované parkety. Okna jsou plastová. Vytápění vlastním plynovým combi kotlem, který i ohřívá vodu. V blízkosti domu je škola i školka, obchody, lékárna, centrum města cca 5min. chůze, autobusové a vlakové nádraží. Dům bez výtahu je udržovaný a čistý, v příštím roce se bude zateplovat. Parkování před domem i na dvoře. K nastěhování ihned.

Nájemné: 14 000,-K /m<sup>2</sup> s + zálohy na vodu 300,-K pro osobu + elektřina a plyn. 28 000,-K vratná kauce, 14 000,-K provize RK

ID inzerátu ESO:	4301576
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Inzerát vydán:	30.12.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	75 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Renáta Petíková**

Tel:

**+420 603158961**

Email:

**reality@p3d.cz**

**Reality p3d s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Škroupovo náměstí 157,  
470 01 eská Lípa**

Web:

**www.p3d.cz**