

K pronájmu, Byt 3+1, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415310 Datum vydání: 20.07.2026

Cena za nemovitost:

8 200 Kč**Lokalita:**
Karviná

Cihlový dům na Čapkově 1577 v Karviné-Novém Městě stojí na klidném místě obklopeném vzrostlými stromy. Byt se nachází ve třetím patře bez výtahu – je to sice pár schodů navíc, ale odměnou za něj je spousta denního světla a příjemný výhled do okolí. První věc, která vás po otevření dveří překvapí, je chodba. Není to žádná úzká ulička, kde se s rodinou srazíte rameny, ale obrovský prostor, který si přímo říká o hluboké vestavěné skříně. Schováte do nich sezónní bundy, sportovní věci i hračky, díky čemuž v ostatních třech pokojích zůstane jen čistý prostor na žití, nikoli skladiště. Hlavní pokoj funguje jako přirozené centrum bytu a prochází se z něj do další místnosti, což se skvěle hodí, pokud chcete mít děti při hraní na očích nebo mít ložnici hned vedle nich. Třetí pokoj je zcela samostatný s přístupem z chodby a patří k němu balkon – ideální místo na ranní kávu, než se celý dům probudí. Praktická stránka každodenního provozu je vyřešená bez kompromisů. Nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči už čeká na první rodinný oběd. Koupelna s vanou slouží výhradně k relaxaci, protože hlučná pračka má své vlastní místo v oddělené komoře. Toaleta je samostatná, což eliminuje ranní fronty a stres před odchodem do práce a školy. Okolí domu v Novém Městě je klidné, s kompletním zázemím na dosah. Je to poctivý, prostorný byt pro rodinu, která nepotřebuje pohádky z katalogu, ale funkční a bezpečné zázemí.

ID inzerátu ESO:	4415310
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	49461
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	74 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	74 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Markéta Mohylová**

Tel:

+420 800 200 208

Email:

poptavky@heimstaden.cz**Heimstaden Czech s.****r. o**

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00**Ostrava - Moravská****Ostrava**

Web:

www.residomo.cz