

## K pronájmu, Byt 3+1, 74 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4412720 Datum vydání: 16.07.2026

Cena za nemovitost:

**27 990 Kč**

Lokalita:

**Praha 5**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý a prostorný byt po celkové rekonstrukci o dispozici 3+1 s celkovou výměrou 74 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. patře udržovaného panelového domu s výtahem v klidné a žádané lokalitě Prahy – Stodůlek. Velkým benefitem bytu je příjemný balkon a k dispozici je také praktická sklepni kóje.

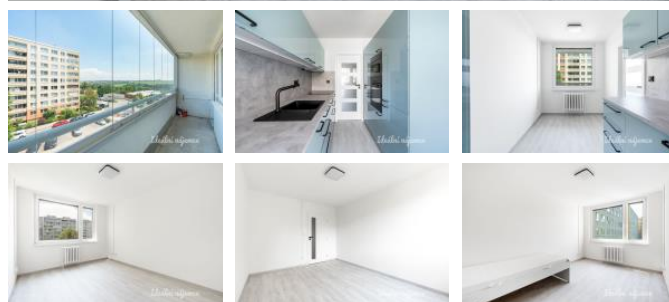
Interiér se pronajímá jako nezařízený, což vám dává ideální příležitost vybavit si domov přesně podle vlastních představ a vkusu. Kuchyňská linka je kompletně osazena spotřebiči – nechybí zde lednice s mrazákem, elektrická trouba, varná deska i digestoř. Dominantou bytu je vzdušný obývací pokoj, který nabízí dostatek místa pro pohodlnou sedací soupravu i jídelní kout. Další dva samostatné pokoje perfektně poslouží jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem, přičemž toaleta je pro větší komfort umístěna samostatně.

Okolí domu vyniká kompletní občanskou vybaveností a rodinnou atmosférou. V docházkové vzdálenosti najdete supermarket Lidl, mateřské i základní školy, restaurace a lékařskou péči. Pro milovníky sportu, procházek a odpočinku v přírodě je obrovskou výhodou bezprostřední blízkost Prokopského údolí. Skvělou dopravní dostupnost zajišťují nedaleké autobusové zastávky s rychlým spojením na metro.

Byt je čistý, připravený a volný k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz prozatím nedodán).

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4412720           |
| Inzerát aktualizován: | 16.07.2026        |
| Inzerát vydán:        | 03.07.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 7931              |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 4. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 74 m <sup>2</sup> |
| Balkón:               | ANO               |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 74 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 74 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**
**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**
