

K pronájmu, Byt 3+1, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): 4410223 Datum vydání: 20.06.2026

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Světlý a velmi dobře udržovaný byt 3+1 v oblíbené lokalitě Olomouc – Nová Ulice. Byt o výměře 74 m2 se nachází ve 3. patře a nabízí příjemné bydlení s lodžii orientovanou do zeleně a klidné ulice. Velkou výhodou pro nájemníky je, že provizi hradí pronajímatel.

Interiér zaujme zachovalými dřevěnými parketami, prostorným obývacím pokojem i prakticky řešenou kuchyní. Byt je částečně vybavený – k dispozici je kuchyňská linka s myčkou, digestoří a sporákem, pračka i vestavěné skříně. Samozřejmostí je samostatná koupelna, oddělené WC a komora na chodbě.

Lokalita patří mezi nejvyhledávanější v Olomouci. V pěší vzdálenosti se nachází Fakultní nemocnice Olomouc, zastávky MHD, obchody, školy, školky i další občanská vybavenost. Díky dispozici je byt vhodný jak pro rodinu, tak pro studenty nebo zaměstnance nemocnice.

Nájemné: 17 000 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby: 4 390 Kč / měsíc

Jistota: 2 měsíční nájem

Provize RK: 0 Kč – provizi hradí pronajímatel.

Pokud hledáte prostorný byt v klidné lokalitě s výbornou dostupností a nízkými měsíčními náklady, rád Vás přivítám na prohlídce. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4410223
Inzerát vydán:	20.06.2026
ID zakázky v RK:	442399
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	74 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	74 m2
Zastavěná plocha:	410 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Patrik Malý

Tel:

+420603174172

Email:

patrik.maly@re-max.cz
RE/MAX
 MONARCHA

RE/MAX MONARCHA

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,
 779 00 Olomouc**

Web:

www.re-max.cz/monarcha