

## K pronájmu, Byt 3+1, 74 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4409855 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

**20 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme vám k podnájmu prostorný a prosvětlený byt o dispozici 3+1 v srdci vyhledávané a zelené městské části Brno - Bystrc, na adrese Kuršova 978/3. Tento byt o celkové rozloze 74 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem a nabízí dokonalou kombinaci klidného rodinného života a výborné dostupnosti do centra Brna.

Interiér bytu je udržován ve velmi dobrém stavu a pronajímá se jako nevybavený. To vám dává jedinou příležitost za jistou cenu si svobodně zvolit nový domov podle vlastního vkusu a potřeb. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči jako trouba, digestoř, sporák a lednice. Z kuchyně se dostanete i na balkon – ideální místa pro ranní kávu nebo večerní relaxaci s výhledem na okolní zeleně. Zbytek místností zůstává bez vybavení. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem se skřípkou a pračkou. Toaleta je oddělená.

Byt je díky své dispozici velmi praktický. K dispozici je dostatek úložných prostor, ke kterým náleží i sklep. Celý objekt disponuje bezbariérovým přístupem, což zvyšuje komfort bydlení pro všechny věkové skupiny. O teplo se stará ústřední dálkové vytápění, které zajišťuje nízké provozní náklady a stabilní komfort.

Lokalita Bystrc je známá svou vynikající občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, školy i sportoviště. Milovníci přírody ocení blízkost Brněnské přehrady a okolních lesů, které vybízejí k procházkám i cyklistice.

Byt je k nastoupení ihned.

Přijďte se seznámit s kvalitách tohoto bydlení osobně. Těšíme se na vás na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4409855
Inzerát vydán:	18.06.2026
ID zakázky v RK:	7868
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	74 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	74 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	74 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**

Z


**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,**
**60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**