

K pronájmu, Byt 3+1, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): 4401700 Datum vydání: 03.05.2026

Cena za nemovitost:

18 000 KčLokalita:
Kolín

Dobrý den.

K pronájmu vám nabízím byt 3+1 o užitné ploše 74 m2 na adrese Želivského 806, Kolín.

Byt se nachází v 9.NP s výtahem.

Součástí bytu je zasklená lodžie a sklepní kóje.

Byt je po rekonstrukci a je vybaven novou kuchyňskou linkou, včetně myčky na nádobí.

Měsíční nájemné činí 18 000 Kč plus poplatky 1 375 Kč (částka se odvíjí podle počtu osob v bytě), elektřina se převádí na nájemníka.

Nastěhování možné ihned.

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce 36 000 Kč, první měsíční nájem včetně poplatků (19 375 Kč) a provize 18 000 Kč.

Celkem tedy 73 275 Kč

Těším se na případnou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4401700
Inzerát vydán:	03.05.2026
ID zakázky v RK:	1029
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	74 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	74 m2
Podlahová plocha:	74 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Šimon Šmíd**

Tel:

+420 775777116

Email:

ssmid@smidpartners.cz**ŠMÍD & PARTNERS****s.r.o**

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz