

K pronájmu, Byt 3+1, 74 m²

číslo inzerátu (ID): 4393832 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

28 000 K

Lokalita:

Praha 6

Nabízíme Vám k pronájmu moderní a prostorný byt 3+1 v oblíbené lokalitě Vokovice - Praha 6. Tento byt se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností (pouze 3 min na metro, bus i tram) a veškerou obanskou vybaveností v okolí, včetně obchodů, restaurací a parků a nabízí komfortní bydlení pro rodinu nebo jednotlivce. Z bytu je výhled do města i na přírodní rezervaci Divoká Šárka, která nabízí romantické skalní údolí, koupaliště, turistiku, historické památky a aktivity pro celou rodinu po celý rok a je v docházkové vzdálenosti.

Tento elegantní a moderní byt o velikosti 74 m² se nachází ve velmi dobře udržované panelové budově v 9. patře. Budova nabízí 2 výtahy, jeden menší a jeden větší. Interiér je vkusně zařízen a disponuje veškerým moderním vybavením. Dispozice se skládá ze tří výtahových neprůchozích místností o velikostech 13,8 m², 13,11 m² a 18,87 m², chodby o velikosti 9,4 m², kuchyně o velikosti 12,13 m², koupelny o velikosti 3 m², samostatné toalety o velikosti 1,22 m² a spíže/místnosti pro sklad o velikosti 2,52 m². K bytu také patří 2 lodžie o velikosti 2,8 m² jednotlivě a sklepní kóje v suterénu budovy.

Byt je plně zařízen - moderní kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, skříň, postel, prostorná koupelna s vanou a pračkou, samostatné WC, dřevěná a plastová okna, bezpečnostní vchodové dveře. Vytápění je ústřední, bytový dom je po rekonstrukci.

Služby jsou stanovené v paušální výši 4 000 K /m² síc a záloha na elektřinu je stanovena na 1 300 K /m² síc, energie se nepevňuje nájemce. Vratná kauce je ve výši 60 000 K.

Provize RK je ve výši 1 nájmu + DPH.

Pejsci a jiná menší zvířátka jsou vítáni.

ID inzerátu ESO:	4393832
Inzerát vydán:	02.04.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	74 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Anežkařížková -
asistentka společnosti**

Tel:

+420 727 886 890

Email:

praha@4.ietreality.cz
I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz