

K pronájmu, Byt 3+1, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371202 Datum vydání: 19.02.2026

Cena za nemovitost:

16 500 Kč**Lokalita:**
Nový Jičín

Nabízím k pronájmu byt 3+1 o užitné ploše 74 m2 v Riegrově ulici v Novém Jičíně.

Byt se nachází v přízemí revitalizovaného domu v blízkosti centra. Před domem je možné parkování a hned u domu je umístěno dětské hřiště. V okolí se nachází škola i školka, což činí lokalitu velmi praktickou pro rodiny i jednotlivce, kteří hledají dostupnost služeb a klidné prostředí.

Bytový dům prošel kompletní revitalizací a k bytu náleží zasklená lodžie. Díky modernizaci domu jsou provozní náklady nízké a celý objekt působí udržovaným a příjemným dojmem.

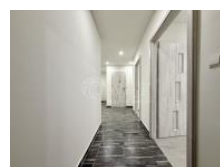
Byt je po kompletní rekonstrukci a nabízí kvalitní vybavení a světlý prostor. V celém bytě jsou nové podlahy, v pokojích plovoucí podlaha a v ostatních částech dlažba. Elektroinstalace je nově zhotovená. Stropy jsou snížené ze sádkkartonu a jsou osazeny bodovými světly. Kuchyně je vybavená vestavěnými spotřebiči, konkrétně myčkou a lednicí s mrazákem. Koupelna je rovněž kompletně zrekonstruovaná. Velká plastová okna poskytují dostatek světla. Obytná část je orientovaná na jihovýchod a další pokoje na severovýchod.

K bytu patří sklepní kóje a v domě jsou k dispozici společné prostory. I když je byt umístěn v přízemí, dům je vybaven výtahem, což zvyšuje komfort každodenního užívání.

Byt je volný ihned a je určen k dlouhodobému pronájmu. Měsíční nájemné činí 16 500 Kč, zálohy na energie se určují podle počtu osob. Elektřina bude přepsána na nájemníka. Vratná kauce je stanovena na 32 000 Kč. Provize makléři se neplatí.

V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4371202
Inzerát aktualizován:	19.02.2026
Inzerát vydán:	22.11.2025
ID zakázky v RK:	18041
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	74 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	74 m2
Podlahová plocha:	74 m2
Zastavěná plocha:	262 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Slovák**

Tel:

722534300

Email:

slovakreality@email.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/