

K pronájmu, Byt 3+1, 74 m²

číslo inzerátu (ID): 4306258 Datum vydání: 25.02.2025

Cena za nemovitost:

12 500 K

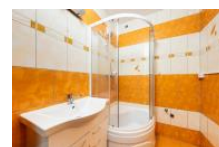
Lokalita:

Tachov

K dlouhodobému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný byt 3+1 s lodžii v obci Záchlumí, v dojezdové vzdálenosti 5 minut od Stříbra a 25 minut od Plzně. Bytová jednotka se nachází v 1. nadzemním podlaží (z celkových 2) zateplené budovy a je členěna na přední, ze které se jednotlivě vstupuje do obývacího pokoje, ložnice, detského pokoje, kuchyně, koupelny a na oddělenou toaletu. Zařízená je pouze kuchyňskou linkou včetně elektrického sporáku se sklokeramickou varnou deskou a digestoř. Vytápění je ústřední. Vodu ohřívá elektrický bojler. Byt je ihned k nastoupení. Parkování je možné před bytovým domem. V místě je početná občanská vybavenost (mateřská škola, základní škola s prvním stupněm, obchod s potravinami, knihovna, víceúčelové hřiště, fotbalové hřiště apod.) a velmi dobrá dopravní dostupnost včetně pravidelného autobusového spojení a rychlého napojení na dálnici D5. Nájemné činí 12.500 K /m síc. Zúčetovatelné zálohy na energii a služby vyjma elektřiny jsou 2.650 K /m síc. Elektřinu si nájemce převádí na sebe (cca 2.000 K /m síc). Jistota (vrátka kauce) je ve výši 27.500 K. Provize RK je 12.100 K. Z důvodu absence průkazů energetické náročnosti budovy je uváděná tída G. Pro bližší informace a domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

Pro zjištění rozměrů místností a objektů v prostoru využijte možnost měření ve virtuální prohlídce pomocí ikony pravítka v levém dolním rohu.

ID inzerátu ESO:	4306258
Inzerát aktualizován:	25.02.2025
Inzerát vydán:	23.01.2025
ID zakázky v RK:	0938
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	74 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslava
Langmaierová

Tel:

+420 606 529 906

Email:

langmaierova@idea-reality.cz
Idea Reality s.r.o.

Tel:

777678313

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,
30100 Plzeň**

Web:

www.idea-reality.cz