

K pronájmu, Byt 3+1, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): 4408757 Datum vydání: 13.07.2026

Cena za nemovitost:

26 500 Kč**Lokalita:**
Praha 10

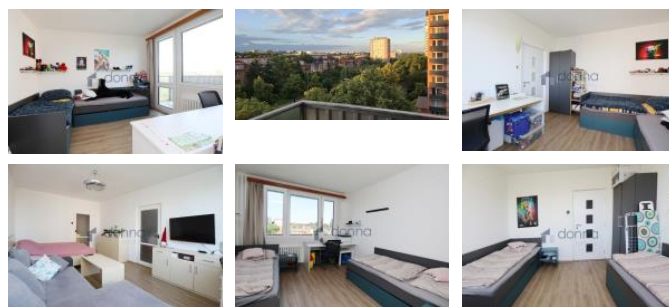
Nabízíme pronájem bytu 3+1, 73m2 s balkonem, Praha 10 - Malešice, Počernická ulice. Byt je v 5. patře panelového domu se dvěma výtahy.

Sestává ze vstupní předsíně, kuchyně, tří samostatných pokojů, komory, koupelny se sprchovým koutem a samostatného wc. V předsíni je nová šatní skříň, kuchyně je vybavena linkou, varnou deskou, elektrickou troubou a pračkou. V bytě jsou nová plastová okna se žaluziemi, plovoucí podlaha, bezpečnostní dveře. Z jedné z ložnic se vchází na balkon. Byt se nabízí k pronájmu bez nábytku. K bytu patří sklep v suterénu domu. Okna jsou orientována na východ a sever.

K dispozici je společná televizní anténa se základními programy zdarma a nově instalovaná kabelová přípojka pro internet a tv za poplatek dle volby operátora. Zastávka autobusu Hostýnská je přímo u domu, k metru Želivského 5min jízdy. Potraviny Lidl jsou vzdálené 2 minuty od domu, v okolí je veškerá občanská vybavenost - školy, školky, poliklinika, Malešický park. V roce 2028 bude zprovozněna nová tramvajová trať se spojením přímo do centra. Byt je nekuřácký, ideální pro rodinu s dětmi, vhodné pouze pro dlouhodobý pronájem, spolubydlení není vhodné.

Cena pronájmu 26.500,-Kč + poplatky 5.900,-Kč, vratná kauce 2 nájemy, + provize pro rk. Byt je volný k nastěhování od srpna 2026.

ID inzerátu ESO:	4408757
Inzerát aktualizován:	13.07.2026
Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	11507
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	73 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kateřina Špitálská**

Tel:

607956072

Email:

spitalska@donnareality.cz**Realitní kancelář****Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/