

## K pronájmu, Byt 3+1, 73 m2

íslo inzerátu (ID): 4393881 Datum vydání: 28.06.2026

Cena za nemovitost:

**24 490 K**

Lokalita:

## Brno-m sto

Nabízíme k podnájmu prostorný a světlý byt 3+1 o velikosti 73 m<sup>2</sup>, který prošel kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází v klidné lokalitě nedaleko zastávky "Štefánikova tr", odkud je výborná dopravní dostupnost do centra města i do přírody.

Byt je částečně nainstalován a nabízí praktické uspořádání:

Kuchyně je vybavena moderní kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (trouba, varná deska, digestoř, myčka a lednice). Obývací pokoj s přístupem na balkon poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci.

Dvě ložnice zajišťují dostatek soukromí pro jednotlivce i rodinu.

Koupelna se sprchovým koutem, oddělené WC.

V chodbě se nachází úložné prostory.

Výhody bytu a lokality:

Balkon pro relaxaci nebo pěstování rostlin.

Kompletně zrekonstruovaný interiér.

Klidná lokalita se zelení a zároveň skvělá dostupnost městské hromadné dopravy.

Byt je ideální pro páry, rodiny nebo jednotlivce, kteří hledají kvalitní bydlení v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a blízkostí přírody.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Byt je k nastouhování od 1.7.2026, prohlídky možné po domluvě.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

Š?Garantovány Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182?182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na byt).

Zařídíme péči o energii.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů  
Garantovány Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Smetanová**

Tel:

**+420 770 393 815**

Email:

**lucie.smetanova@vitom.cz**

**VITOM reality a**

**finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Víděská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

ID inzerátu ESO:	4393881
Inzerát aktualizován:	28.06.2026
Inzerát vydán:	02.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	73 m2