

K pronájmu, Byt 3+1, 73 m²

Číslo inzerátu (ID): 4372732 Datum vydání: 01.12.2025

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Pokud hledáte bydlení pro rodinu nebo si jen přejete mít více prostoru, tento byt je pro vás ideální volbou.

Nabízíme k podnájmu prostorný a nadstandardně zrekonstruovaný byt 3+1 o celkové výměře 73 m² v žádané lokalitě Ostrava-Hrabůvka, na ulici Dr. Martíňka.

Byt se nachází ve 2. patře panelového domu, který je plně revitalizovaný, a má 8 pater.

Byt disponuje velkorysou vstupní chodbou, do které se pohodlně vejde větší botník i šatní skříň. Dále zděnou koupelnou s vanou, třemi světlými pokoji s vinylovou podlahou (z nichž jeden slouží jako obývací pokoj), balkónem a komorou. K bytu náleží také sklepní kóje. Koupelna a toaleta jsou oddělené.

Součástí vybavení je kuchyňská linka s indukční deskou, troubou, digestoří, myčkou, ledničkou a mikrovlnnou troubou.

Lokalita a občanská vybavenost

V okolí se nachází dětské hřiště, sportovní hřiště a dostatek parkovacích míst. Pěší chůzí je dostupné také nákupní centrum, které poskytuje kompletní občanskou vybavenost.

Náklady na bydlení

- Nájemné: 15 000 Kč / měsíc
- Služby: 4 000 Kč / měsíc pro jednu osobu, každá další 950 Kč
- Elektřina: přepis na nájemce
- Kauce: 2 nájemy
- Provize RK: 1 nájem + DPH

Byt se bude předávat vyklizený a prázdný. Vybavení na fotografiích je majetkem majitele a bude odvezeno.

Byt je ideální volbou pro rodinu či jednotlivce, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení s výbornou dostupností a dostatkem prostoru. K nastěhování ihned. Ohledně prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4372732
Inzerát vydán:	01.12.2025
ID zakázky v RK:	29094
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	73 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	73 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>