

K pronájmu, Byt 3+1, 73 m2

íslo inzerátu (ID): 4296238 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

13 900 K

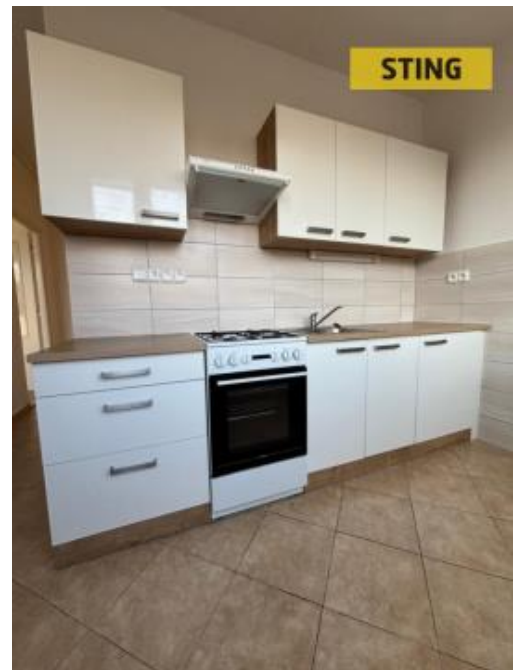
Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o velikosti 67,8 m² s velkým balkonem 5,4 m², nacházející se na ul. Josefa Skupy, v klidné a příjemné lokalitě Ostravy-Poruby. Byt se nachází ve 4. patře panelového domu, který prošel rekonstrukcí a zateplením. V domě jsou k dispozici dva výtahy a centrální vytápění. Byt je po rekonstrukci. Nabízí moderní bytové jádro s oddělenou toaletou, prostory jsou v obkladu s dlažbou a s prostorným sprchovacím koutem. Dále byla provedena nová elektroinstalace a instalována plastová okna. Orientace oken bytu na východ a jih zajišťuje příjemný výhled na zeď.

V okolí se nachází detská hřiště, školka, základní škola, gymnázium a park, což zajišťuje vysokou úroveň komfortu a dostupnosti pro rodiny s dětmi. Obchodní služby, zdravotní středisko a dobrá dopravní dostupnost jsou dalšími výhodami této lokality. Parkování je možné přímo před domem.

Msítní nájemné činí 13.900,- Kč + měsíční zálohy na energii a služby spojené s užíváním bytu. Msítní zálohy jsou 4.723,- Kč a zahrnují zálohy na energii (elektrinu a plyn) a služby (teplo, teplá voda, studená voda,...), zálohy nejsou zahrnuty v nájmu. Dostupný internet a kabelová televize (nájemce si zajišťuje sám). Jednorázová vratná kauce ve výši dvojnásobku měsíčního nájmu a zálohy na energie. Provize Kč 13.900,- plus DPH. K nastoupení od 1.1.2025.

ID inzerátu ESO:	4296238
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Inzerát vydán:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	131318
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	73 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	73 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz