

## K pronájmu, Byt 3+1, 73 m2

íslo inzerátu (ID): 4294407 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

**20 870 K**

Lokalita:

## Brno-m sto

Pronájem bytu 3+1 s balkónem, 73 m<sup>2</sup>, po rekonstrukci

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 3+1 o velikosti 73 m<sup>2</sup>, který prošel kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází v klidné lokalitě nedaleko zastávky "Štefánikova čtvrť", odkud je výborná dopravní dostupnost do centra města i do přírody.

Popis bytu:

Byt je částečně zařízený a nabízí praktické uspořádání:

Kuchyně je vybavena moderní kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (trouba, varná deska, digestoř, myčka a lednice). Obývací pokoj s přístupem na balkon poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci.

Dvě ložnice zajišťují dostatek soukromí pro jednotlivce i rodinu.

Koupelna je vybavena vanou, oddělené WC.

V chodbě se nachází úložné prostory.

Výhody bytu a lokality:

Balkon pro relaxaci nebo pěstování rostlin.

Kompletně zrekonstruovaný interiér, připravený k okamžitému nastěhování.

Klidná lokalita se zelení a zároveň skvělá dostupnost městské hromadné dopravy.

Byt je ideální pro páry, rodiny nebo jednotlivce, kteří hledají kvalitní bydlení v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a blízkostí přírody.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Byt je k nastěhování od 01.12.2024, prohlídky možné po domluvě.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“.

Co je to služba „Váš Domácí“?

Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků

- technickou podporu pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě

- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...) (už nikdy žádné předepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu) s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby

- možnost výměny bytu za větší / menší / jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Matej Hraboš**

Tel:

**+420 778 447 243**

Email:

**matej.hrabos@vitom.cz**

**VITOM reality a  
finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Víděská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4294407     |
| Inzerát vydán:   | 21.11.2024  |
| ID zakázky v RK: | 5568        |
| Budova je z:     | Cihla       |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Umístění:        | 5. podlaží  |
| Obytná plocha:   | 73 m2       |
| Balkón:          | ANO         |
| Užitná plocha:   | 73 m2       |