

K pronájmu, Byt 3+1, 72 m²

íslo inzerátu (ID): 4404139 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

17 900 K

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k pronájmu velmi příjemný a prostorný byt 3+1 o výměře 72 m² na ulici Rožavská. Byt se nachází v 8. nadzemním podlaží domu s výtahem a nabízí komfortní bydlení v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností.

Jednou z největších předností bytu jsou dvě samostatné koupelny, přičemž každá disponuje vlastní toaletou. Jedna koupelna je vybavena vanou a druhá sprchovým koutem, což výrazně zvyšuje pohodlí při každodenním fungování domácnosti.

Součástí bytu je také lodžie a prakticky řešená kuchyně vybavená plynovým sporákem, lednicí s mrazákem a základním vybavením.

Byt působí velmi příjemným dojmem a je ve velmi dobrém stavu.

Orientace pokojů na jihozápad a sever zajišťuje dostatek světla i příjemné klima během dne. Parkování je možné v okolí domu.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v blízkosti se nachází obchody, služby, školy, restaurace, MHD i další zázemí pro pohodlné bydlení.

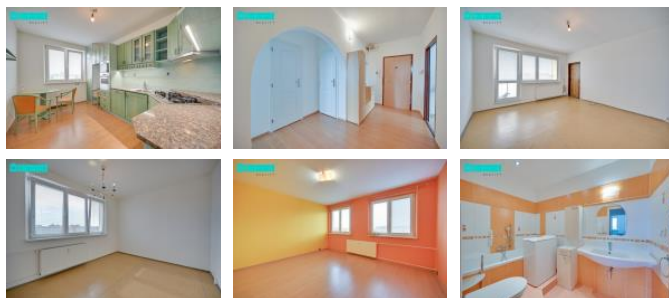
Majitel preferuje dlouhodobý pronájem, domácí mazlíčci nejsou povoleni.

Měsíční nájemné činí 17 900 K, zálohy na služby 2 500 K

měsíčně. Vratná kauce je stanovena ve výši dvou nájmů. Provize realitní kanceláře činí jeden nájem + DPH.

Byt je volný ihned k nastoupení.

ID inzerátu ESO:	4404139
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Užitná plocha:	72 m ²
Podlahová plocha:	72 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Michal Padera

Tel:

+420 602230968

Email:

padera@musilreality.cz

Musil Reality

Tel:

Adresa:

**Schweitzerova 50/84 ,
77900 Olomouc**

Web:

www.musilreality.cz