

K pronájmu, Byt 3+1, 72 m2

íslo inzerátu (ID): 4303658 Datum vydání: 12.01.2025

Cena za nemovitost:

16 500 K

Lokalita:

eské Bud jovice

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní byt o dispozici 3+1 v klidné části města eské Bud jovice, na Plzeňské ulici. Byt o celkové výměře 72 m² se nachází ve 3. patře bytového domu bez výtahu. K bytu je k dispozici sklep.

Po vstupu do bytu hlavními dveřmi se dostaneme do prostorné před síně, kde jsou umístěny skříňky pro uložení věcí. Z před síně vedou dveře do koupelny a samostatného WC. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, zrcadlo a pračka (k dispozici na dožítí). Chodbou z před síně se dostaneme do prostorné, zrekonstruované kuchyně, která je vybavena plynovým sporákem, elektrickou troubou, digestoří, lednicí (na dožítí) a jídelním stolem se židlemi. Z před síně také vedou dveře do velkého obývacího pokoje, ze kterého je vstup na balkon. Obývací pokoj je vybaven starším nábytkem, který lze odstranit podle dohody s podnajímečkem. Z obývacího pokoje se dostaneme do dalších dvou oddělených pokojů. Jeden je prázdný, ve druhém je starší nábytek, který lze po konzultaci odstranit.

Vytápění bytu je zajištěno ústředním topením (radiátory).

Lokalita:

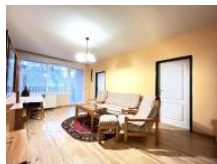
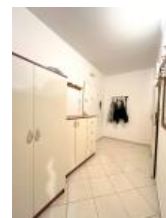
V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, základní a mateřské školy. Zastávka MHD je přímo u domu, stejně jako velké dětské hřiště. Nejbližší obchod je vzdálen 5 minut chůze. Centrum města je 10 minut autobusem, 5 minut autem. V okolí je také oblíbená cyklostezka podél Vltavy, která vede z eských Bud jovic do Hluboké nad Vltavou.

Byt je volný k nastavení ihned. Byt je nekuřácký.

Uvedena energetická kategorie G, PENB není k dispozici.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

| | |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4303658 |
| Inzerát vydán: | 12.01.2025 |
| ID zakázky v RK: | 5793 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 3. podlaží |
| Obytná plocha: | 72 m ² |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 72 m ² |
| Podlahová plocha: | 72 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miloslava Kaerová

Tel:

222703030

Email:

inzerce@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz